

(Badalona)

Ref: ONB2405007



## *Viviendas Exclusivas en el Centro Histórico de Badalona*

Os presentamos Les cases de Dalt de la Vila, en la calle Sant Felip i Roses, situadas en el centro histórico de Badalona. Se trata de una vivienda dúplex en planta segunda con terraza/solárium. La vivienda dispone de techos altos, grandes ventanales y doble orientación (este-oeste), gozando de abundante luz natural con sol de mañana y tarde. Fachada catalogada por Patrimonio que ha sido restaurada, que se ha conservado y restaurado integralmente. La vivienda ha sido diseñada manteniendo la esencia de las casas de pueblo que caracterizan Dalt de la Vila, incorporando todos los avances constructivos y tecnológicos para conseguir unas viviendas vanguardistas, eficientes y sostenibles. Esto se refleja en los materiales empleados y en los acabados de alta calidad: •Parquet de roble natural. •Baldosas hidráulicas restauradas. •Techos con bóveda catalana •Cocinas equipadas con mobiliario de alta calidad, isla central y electrodomésticos de alta gama. •Griferías Grohe. •Zona de lavandería con lavadora y secadora. •Ventanas de doble acristalamiento Climalit, que [...]

Badalona  
Unidad 1 B  
Finalización Q2 2024

### **CARACTERÍSTICAS**

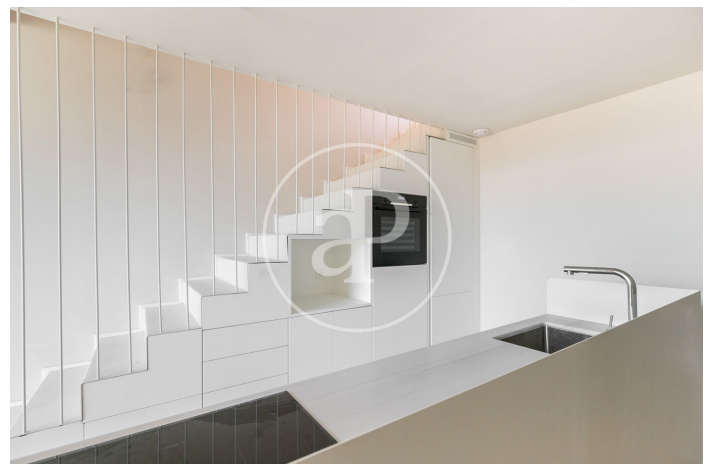
Superficie 88 m<sup>2</sup> / 18 m<sup>2</sup> terraza  
2 Dormitorios  
2 Baños

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Precio 420,000 €

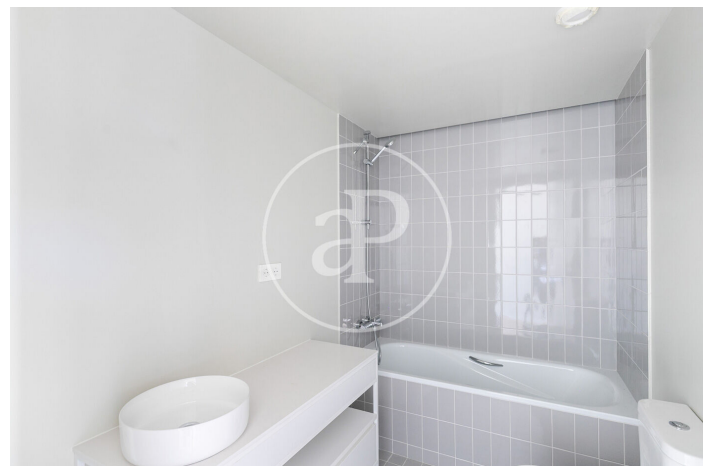
(Badalona)

Ref: ONB2405007



(Badalona)

Ref: ONB2405007



(Badalona)

Ref: ONB2405007



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>