

(El Raval)

Ref: ONB2404007



## *Pisos en Loft de Obra Nueva en Barcelona ciudad*

En el cosmopolita y tradicional barrio de El Raval en Barcelona, encontramos esta promoción de obra nueva en una finca de 1875 totalmente rehabilitada con los más altos estándares de calidad y con ascensor nuevo. La finca se estructura en 5 plantas conteniendo 9 viviendas y un local. Las viviendas se realizan con excelentes calidades y un moderno diseño urbano. Todas las viviendas son en LOFT y además cuentan con cocina, baño completo y espacio para zona de aguas y terraza. Algunos detalles a destacar: -Cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos -Grandes puertas y ventanas con carpintería aislada acústica y térmicamente -Techos altos y vigas de madera recuperadas -Suelos de madera y mosaicos tradicionales -Sistema de aire acondicionado frío/calor por conductos -Paneles solares. Estas viviendas son ideales como primera vivienda para una o dos personas, como pied-à-terre y por sus características una excelente opción como inversión por su rentabilidad. ¡Contacta con nosotros hoy mismo y visita esta promoción de Obra Nueva única en la mejor zona del Casco Antiguo de la ciudad de Barcelona!

Barcelona / El Raval  
Unidad 2 2º- int  
Finalización Q2 2024

### **CARACTERÍSTICAS**

Superficie 52 m<sup>2</sup> / 5 m<sup>2</sup> terraza  
1 Dormitorios  
1 Baños

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Ascensor

Precio 315,000 €



APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
Tel: 93 528 89 08  
<https://www.aproperties.es>

(El Raval)

Ref: ONB2404007



(El Raval)

Ref: ONB2404007



(El Raval)

Ref: ONB2404007



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>