

(Horta-Guinardó)

Ref: ONB2212001



## Promoción de Obra Nueva en Horta Guinardó

La promoción se encuentra en la Avenida de la Mare de Deu de Montserrat muy cerca del Parque de Guinardó?. Un universo natural, ejemplo de biodiversidad con tres zonas diferenciadas: urbana, histórica y forestal, que permite pasar en escasos minutos del contexto urbano a un bosque frondoso pensado para pasear entre su vegetación. Cuenta con unas excelentes comunicaciones, tanto en transporte público como privado, que te permitirán llegar al centro de la ciudad y a donde quieras en un abrir y cerrar de ojos. Además, dispone de todos los servicios esenciales que puedas necesitar, desde comercios de proximidad hasta instituciones educativas y centros sanitarios. Esta promoción está formada por 52 viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios ubicadas en el barrio barcelonés del Guinardó?. El proyecto cuenta con un local comercial, bajos dúplex, amplias terrazas y dos piscinas comunitarias para disfrutar de la tranquilidad de una de las zonas con más personalidad de Barcelona.

Barcelona / Horta-Guinardó

Unidad bj 6 - ESC A  
Finalización Q1 2024

### CARACTERÍSTICAS

Superficie 148 m<sup>2</sup> / 25 m<sup>2</sup> terraza  
4 Dormitorios  
3 Baños

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio 698,000 €

(Horta-Guinardó)

Ref: ONB2212001



(Horta-Guinardó)

Ref: ONB2212001



(Horta-Guinardó)

Ref: ONB2212001



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>