

(Horta-Guinardó)

Ref: ONB2212001



## *Promoción de Obra Nueva en Horta Guinardó*

La promoción se encuentra en la Avenida de la Mare de Deu de Montserrat muy cerca del Parque de Guinardó?. Un universo natural, ejemplo de biodiversidad con tres zonas diferenciadas: urbana, histórica y forestal, que permite pasar en escasos minutos del contexto urbano a un bosque frondoso pensado para pasear entre su vegetación. Cuenta con unas excelentes comunicaciones, tanto en transporte público como privado, que te permitirán llegar al centro de la ciudad y a donde quieras en un abrir y cerrar de ojos. Además, dispone de todos los servicios esenciales que puedas necesitar, desde comercios de proximidad hasta instituciones educativas y centros sanitarios. Esta promoción está formada por 52 viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios ubicadas en el barrio barcelonés del Guinardó?. El proyecto cuenta con un local comercial, bajos dúplex, amplias terrazas y dos piscinas comunitarias para disfrutar de la tranquilidad de una de las zonas con más personalidad de Barcelona.

Barcelona / Horta-Guinardó

Unidad 2 3 A - ESC C

Finalización Q1 2024

### **CARACTERÍSTICAS**

Superficie 115 m<sup>2</sup> / 20 m<sup>2</sup> terraza

3 Dormitorios

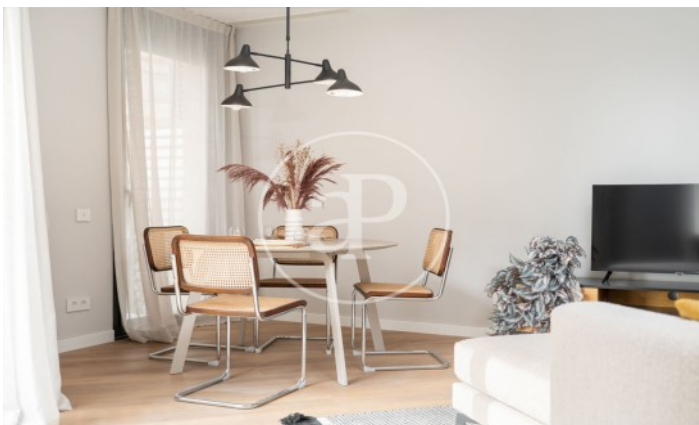
2 Baños

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio 565,500 €

(Horta-Guinardó)

Ref: ONB2212001



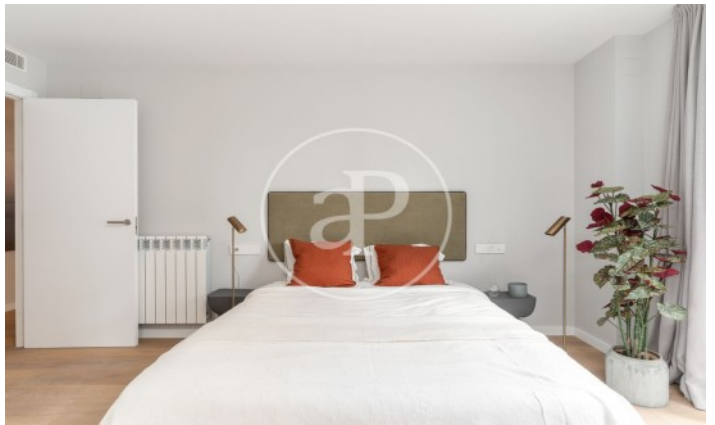
(Horta-Guinardó)

Ref: ONB2212001



(Horta-Guinardó)

Ref: ONB2212001



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)

<https://www.aproperties.es>