

(Montjuïc)

Ref: ONB2501001



## *Venta Promoción de Obra Nueva en Montjuïc*

aProperties les presenta una promoción exclusiva de Kronos Homes. Viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios ubicadas en dos edificios de arquitectura vanguardista. Las viviendas O7 están pensadas para garantizar el confort de las personas que las habitan, gracias a los amplios espacios, grandes ventanales y terrazas que aportan mucha luz natural, calidad de acabados, cocinas con mobiliario de alta gama y equipadas con electrodomésticos integrados. Calificación BREEAM, garantía de calidad constructiva, certificado energético A, climatización por aerotermia, lo cual contribuye al ahorro energético, cuidado del medio ambiente y calidad de vida. La cubierta del edificio está diseñada con un gran solárium y piscina, gozando de una vista panorámica de Montjuïc. Las zonas comunes se caracterizan por la gran piscina con solárium y zona infantil en la cubierta del edificio. La planta baja estará dotada con gimnasio, espacio de coworking y sala polivalente. Ubicado en Montjuïc, un entorno ideal para disfrutar de la naturaleza, cercano a colegios, hospitales, instalaciones deportivas y bien comunicado con el centro de la ciudad de Barcelona.

Barcelona / Montjuïc

Unidad 1 4ªEsc. 1B

Finalización Q3 2026

### **CARACTERÍSTICAS**

Superficie 71 m<sup>2</sup> / 5 m<sup>2</sup> terraza

2 Dormitorios

2 Baños

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Piscina
- ✓ Gimnasio
- ✓ Ascensor

Precio 365,000 €

(Montjuïc)

Ref: ONB2501001



(Montjuïc)

Ref: ONB2501001



(Montjuïc)

Ref: ONB2501001



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>