

(Pedralbes)

Ref: ONB2405002



## *Lujosa vivienda con Terraza de Obra Nueva en Casa Soler*

Precioso Proyecto de rehabilitación integral de la Casa Soler, en inmejorable ubicación en Pedralbes, Bisbe Catala 14. Adéntrate en la elegancia atemporal en la que cada elemento arquitectónico cuenta con una historia única en [www.casasoler.com](http://www.casasoler.com) La Vivienda "Apartment" con una superficie construida de 180m<sup>2</sup> con una preciosa terraza a nivel de 47m<sup>2</sup>, se distribuye en gran salón de tres ambientes, con grandes portales a la terraza, amplio comedor al lado de la cocina totalmente equipada independiente, y dos grandes suites con balcones a fachada, a destacar el vestidor de la suite principal, así como aseo de cortesía y lavadero. En palabras de la interiorista Sara Folch: "Casa Soler, una joya centenaria minuciosamente restaurada, fusiona su esencia histórica con un diseño contemporáneo de vanguardia. Creaciones a medida realizadas por los más hábiles artesanos locales. Cada material está cuidadosamente seleccionado para realzar el encanto inherente de la vivienda, asegurando su carácter singular y distintivo". Parking en la misma finca.

Barcelona / Pedralbes

Unidad 1 Única

Finalización Q2 2026

### **CARACTERÍSTICAS**

Superficie 256 m<sup>2</sup> / 75 m<sup>2</sup> terraza

2 Dormitorios

2 Baños 1 Aseos

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio 3,200,000 €

(Pedralbes)

Ref: ONB2405002



(Pedralbes)

Ref: ONB2405002



(Pedralbes)

Ref: ONB2405002



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)

<https://www.aproperties.es>