

(Sant Gervasi - Galvany)

Ref: ONB2404004



## Obra nueva en Galvany

Nueva promoción de lujo en la exclusiva zona de Sant Gervasi-Galvany. Ubicada estratégicamente en uno de los barrios con mayor calidad de vida de la ciudad, cuenta con todos los servicios a pocos pasos, así como excelentes conexiones tanto en vehículo privado como en transporte público. La promoción está formada por 23 viviendas de 3 y 4 dormitorios. Cuenta con garajes disponibles así como zonas comunes con piscinas en la cubierta. Los pisos de plantas bajas tienen amplias terrazas privadas, que llenarán de luz cada rincón de tu nuevo hogar. El interior de las viviendas, combina a la perfección un diseño funcional y sofisticado, con una cuidada distribución que aporta una luminosidad inigualable. Todas las estancias han sido diseñadas para aprovechar al máximo el espacio y la luz natural. La cocina incluye un acogedor office. La climatización es por aerotermia, una energía limpia, ecológica y respetuosa con el medio ambiente, que aporta refrigeración en verano, calefacción en invierno y agua caliente sanitaria durante todo el año a un [...]

Barcelona / Sant Gervasi - Galvany

Unidad 2 3

Finalización Q2 2025

### CARACTERÍSTICAS

Superficie 201 m<sup>2</sup> / 26 m<sup>2</sup> terraza

4 Dormitorios

2 Baños 1 Aseos

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio 1,850,000 €

(Sant Gervasi - Galvany)

Ref: ONB2404004





(Sant Gervasi - Galvany)

Ref: ONB2404004



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>