

(El Parc i la Llacuna del Poblenou)

Ref: ONB2404001



## *Pisos d'Obra Nova en Llacuna de Poblenou*

Edifici d'obra nova plurifamiliar en Carrer Joan d'Àustria, \*Llacuna de Poblenou, Barcelona Està situat en una zona residencial tranquil·la, perfectament comunicada i amb tots els serveis. A 7 carrers de la mar i 3 del Parc de la Ciutadella Es troba en un entorn urbà amb reduïda circulació de vehicles, pensat per a poder gaudir d'una vida tranquil·la en plena ciutat. Molt ben comunicat amb la xarxa de transport públic, metre, autobusos, \*bicing i rodalia, i amb fàcil accés als principals nusos de comunicació de la ciutat. TIPOLOGIES - 15 atractius habitatges d'1 i 3 dormitoris, on la qualitat és present en tot el projecte Espais dissenyats pensant en la seva comoditat. Tots els habitatges disposen d'amplis espais inundats de llum natural. Els espais interiors han estat dissenyats per professionals qualificats pensant en l'estètica, però també en la funció de cada racó dels habitatges. Un cuidat interiorisme unit a la funcionalitat donen com a resultat habitatges molt confortables per a viure còmodament. Qualitats, disseny d'espais i il·lum [...]

Barcelona /  
El Parc i la Llacuna del Poblenou  
Unitat 3 3<sup>a</sup>  
Finalització Q1 2026

### **CARACTERÍSTIQUES**

Superfície 101 m<sup>2</sup> / 3 m<sup>2</sup> terrassa  
3 Dormitoris  
2 Banys

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Preu 640,460 €

(El Parc i la Llacuna del Poblenou)

Ref: ONB2404001



(El Parc i la Llacuna del Poblenou)

Ref: ONB2404001



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

---

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)

<https://www.aproperties.es>