

(El Raval)

Ref: ONB2007002



## *Apartaments nous en singular projecte de rehabilitació d'antiga Fàbrica Tèxtil*

Habitatges nous disponibles en aquest projecte singular dissenyat per crear un entorn modern, sostenible i saludable, amb totes les comoditats al centre de Barcelona. Es tracta d'una rehabilitació integral d'una antiga fàbrica tèxtil de 1833, creant un total de 50 habitatges d'estil novaiorquès d'1, 2 o 3 habitacions, zones comunes inclouen piscina i zona solàrium amb impressionants vistes a la ciutat. Els habitatges en l'última planta tenen assignat l'ús privatiu de terrasses en la coberta. Tots els habitatges són exteriors a carrer amb balcons o a zona comunitària amb terrassa coberta. A més l'edifici comptarà amb horts urbans, jardins verticals, sistema de climatització per aerotermia, servei consergeria, videovigilància 24h, reciclatge d'aigües pluvials, pàrquing per a bicicletes i un atri enmig de l'complex ple de lluernes i arbres. Tots els habitatges s'han proveït de materials naturals de la més alta qualitat i disposen d'alguns elements recuperats i les cuines estan totalment equipades. Els apartaments i lofts disposen de grans finestral, amb accés [...]

Barcelona / El Raval

Unitat bj 6<sup>a</sup>

Finalització Q2 2021

### **CARACTERÍSTIQUES**

Superfície 86 m<sup>2</sup>

1 Dormitoris

1 Banys

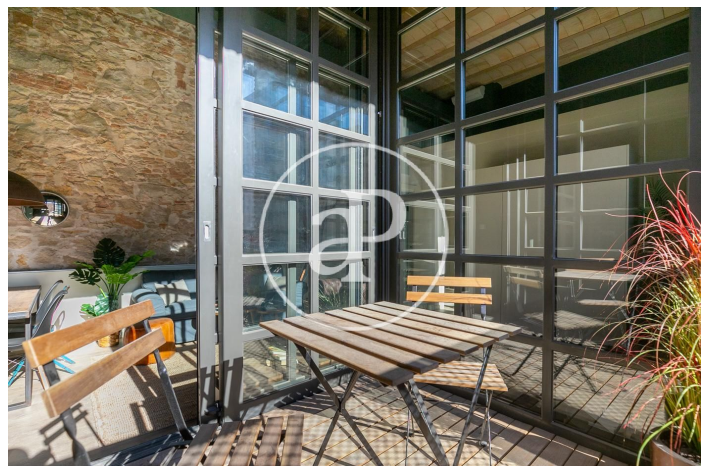
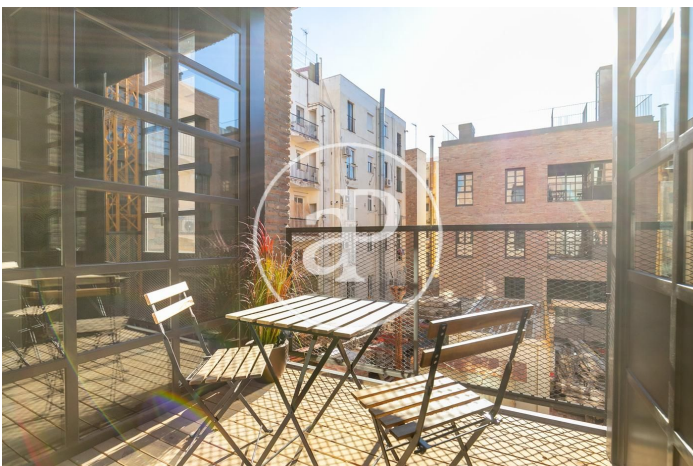
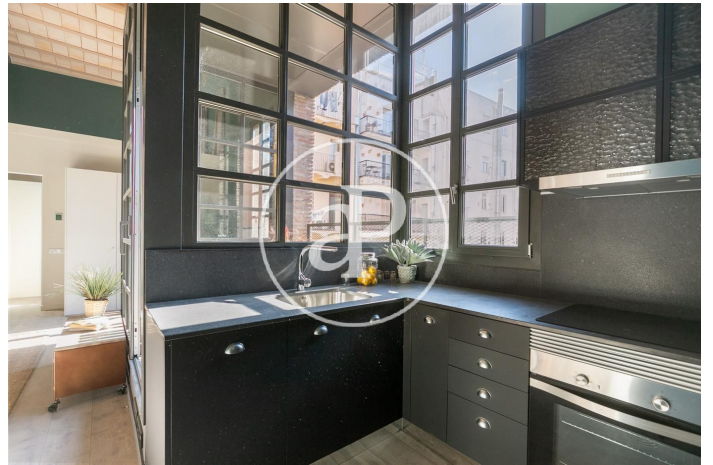
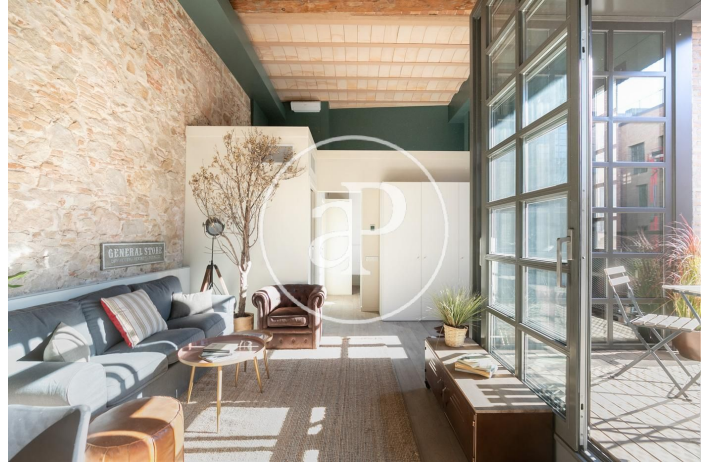
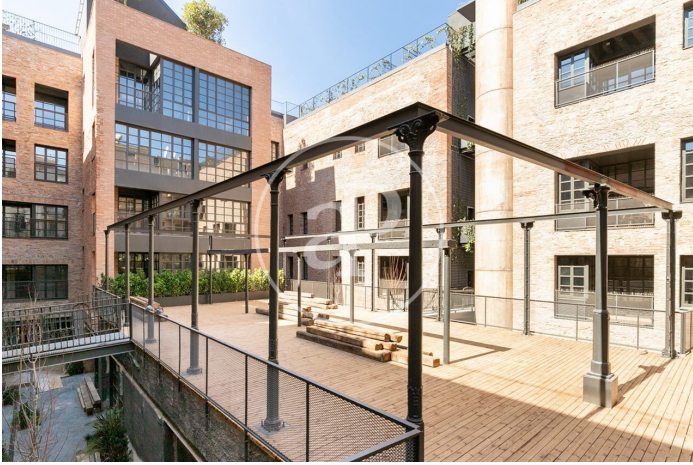
- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Pati
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserge

Preu 470,000 €



(El Raval)

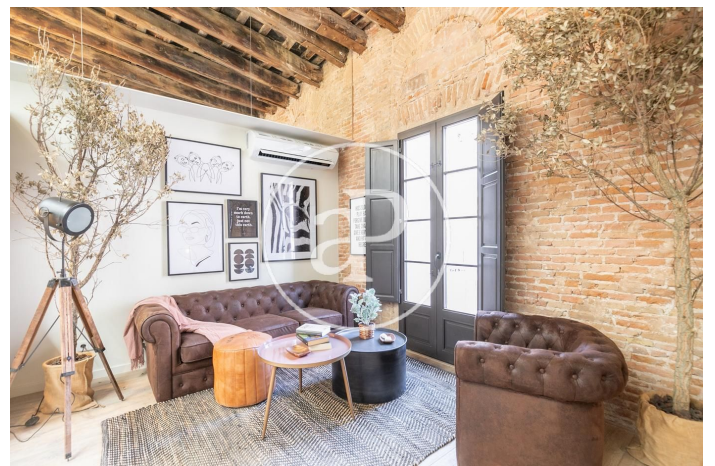
Ref: ONB2007002





(El Raval)

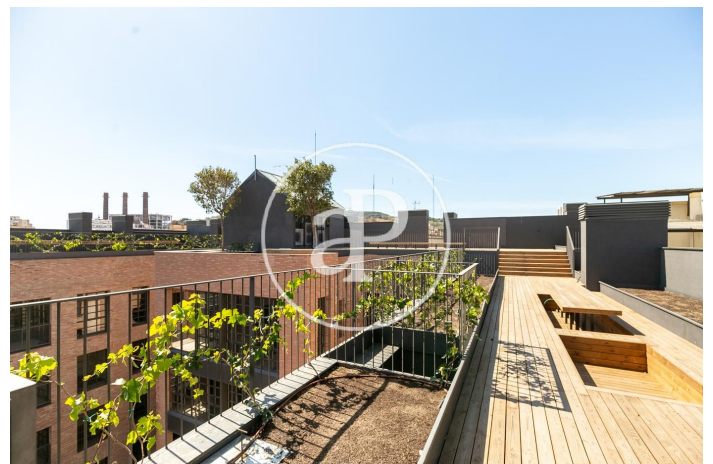
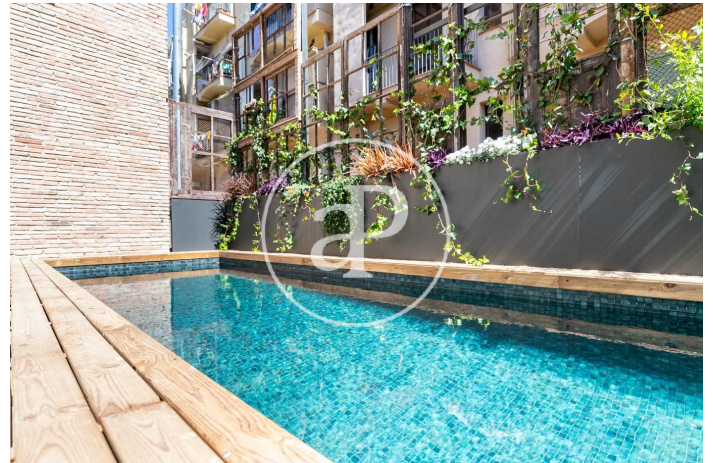
Ref: ONB2007002





(El Raval)

Ref: ONB2007002



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>