

(El Raval)

Ref: ONB2404007



## *Pisos d'Obra Nova a Barcelona ciutat*

En el cosmopolita i tradicional barri del Raval a Barcelona, trobem aquesta promoció d'obra nova en una finca de 1875 totalment rehabilitada amb els més alts estàndards de qualitat i amb ascensor nou. La finca s'estructura en 5 plantes contenint 9 habitatges i un local. Els habitatges es realitzen amb excel·lents qualitats i un modern disseny urbà Tots els habitatges són en LOFT i a més compten amb cuina, bany complet i espai per a zona d'aigües i terrassa Alguns Detalls a destacar: - Cuines totalment equipades amb electrodomèstics -Grans portes i finestres amb fusteria aïllada acústica i tèrmicament -Sostres alts i bigues de fusta recuperades -Sòls de fusta i mosaics tradicionals -Sistema d'aire condicionat fred/calor per conductes -Panells solars Aquests habitatges són ideals com a primer habitatge per a una o dues persones, com pied-à-terre i per les seves característiques una excel·lent opció com a inversió per la seva rendibilitat Contacta amb nosaltres avui mateix i visita aquesta promoció d'Obra Nova única en la millor zona del Barri antic de la ciutat de Barcelona!

Barcelona / El Raval  
Unitat 3 1<sup>a</sup> - ext calle  
Finalització Q2 2024

### **CARACTERÍSTIQUES**

Superfície 65 m<sup>2</sup> / 30 m<sup>2</sup> terrassa  
1 Dormitoris  
1 Bany

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Pati
- ✓ Ascensor

Preu 420,000 €



APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
Tel: 93 528 89 08  
<https://www.aproperties.es>

(El Raval)

Ref: ONB2404007



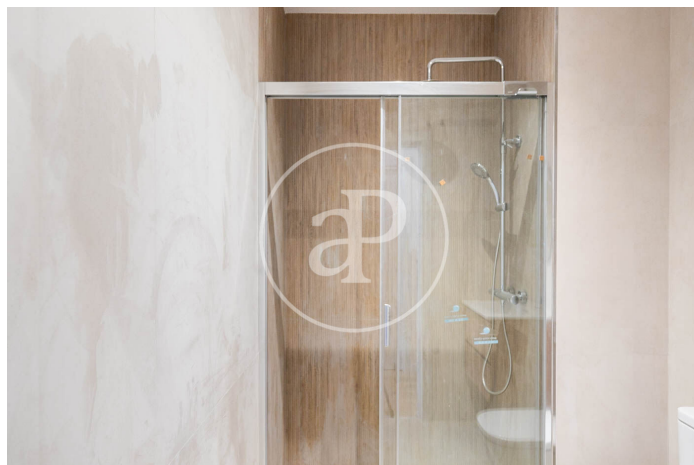
(El Raval)

Ref: ONB2404007



(El Raval)

Ref: ONB2404007



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>