

(Montjuïc)

Ref: ONB2501001



## Promoció Venda d'Obra Nova a Montjuïc

aProperties presenta una promoció exclusiva de Kronos Homes. Habitatges d'1, 2 i 3 dormitoris situats en dos edificis d'arquitectura avantguardista. Els habitatges O7 estan pensats per garantir el confort de les persones que hi viuen, gràcies als espais amplis, grans finestrals i terrasses que aporten molta llum natural, acabats de qualitat, cuines amb mobiliari d'alta gamma i equipades amb electrodomèstics integrats. Certificació BREEAM, garantia de qualitat constructiva, certificat energètic A, climatització per aerotèrmia, fet que contribueix a l'estalvi energètic, la cura del medi ambient i la qualitat de vida. La coberta de l'edifici està dissenyada amb un gran solàrium i piscina, amb una vista panoràmica de Montjuïc. Les zones comunes es caracteritzen per la gran piscina amb solàrium i zona infantil a la coberta de l'edifici. La planta baixa estarà equipada amb gimnàs, espai de coworking i sala polivalent. Situat a Montjuïc, un entorn ideal per gaudir de la natura, proper a escoles, hospitals, instal·lacions esportives i ben comunicat amb el centre de la ciutat de Barcelona.

Barcelona / Montjuïc

Unitat 4 1ªEsc. 2B

Finalització Q3 2026

### CARACTERÍSTIQUES

Superfície 102 m<sup>2</sup> / 6 m<sup>2</sup> terrassa

3 Dormitoris

2 Banys

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Piscina
- ✓ Gimnàs
- ✓ Ascensor

Preu 505,000 €

(Montjuïc)

Ref: ONB2501001



(Montjuïc)

Ref: ONB2501001



(Montjuïc)

Ref: ONB2501001



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>