

(Pedralbes)

Ref: ONB2405003



Àtic dúplex d'Obra Nova a Pedralbes

Preciós Projecte de rehabilitació integral de la Casa Soler, en immillorable ubicació a Pedralbes, Bisbe Catala 14. Endinsa't en l'elegància atemporal en la qual cada element arquitectònic compta amb una història única en www.casasoler.com L'àtic "Penthouse" es distribueix en dues plantes: l'última planta de 126m² construïts aproximadament es destina a zones saló lounge, menjador excepcional ubicat a la torre de l'edifici, una gran cuina totalment equipada i la terrassa de 55m². La planta inferior es destina a zona de descans i disposa de 4 habitacions dobles amb banys en suite; dues elles amb elegants vestidors. Dos miren al jardí amb accés a terrassa d'uns 5m², i les altres dues miren al carrer, amb accés a balcons de la façana. Destaquem l'espectacular suite principal de 41m². En paraules de la Interiorista Sara Folch: "Casa Soler, una joia centenària minuciosament restaurada, fusiona la seva essència històrica amb un disseny contemporani d'avantguarda. Creacions a mida realitzades pels artesans locals més h&agra [...]"

Barcelona / Pedralbes

Unitat 3 Unica

Finalització Q2 2026

CARACTERÍSTIQUES

Superfície 368 m² / 70 m² terrassa

4 Dormitoris

5 Banys

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Té parking

Preu 4,500,000 €

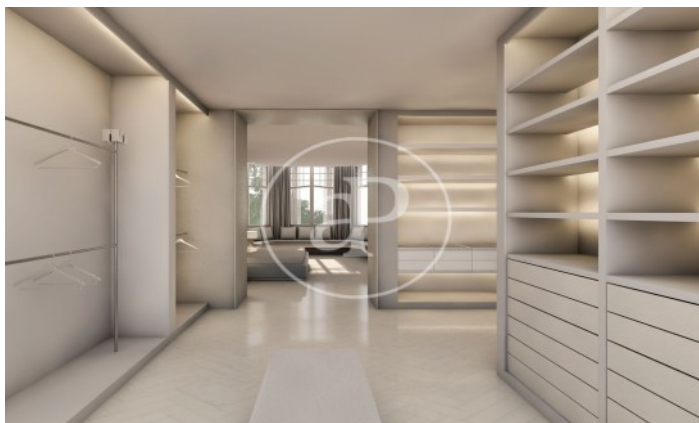
(Pedralbes)

Ref: ONB2405003



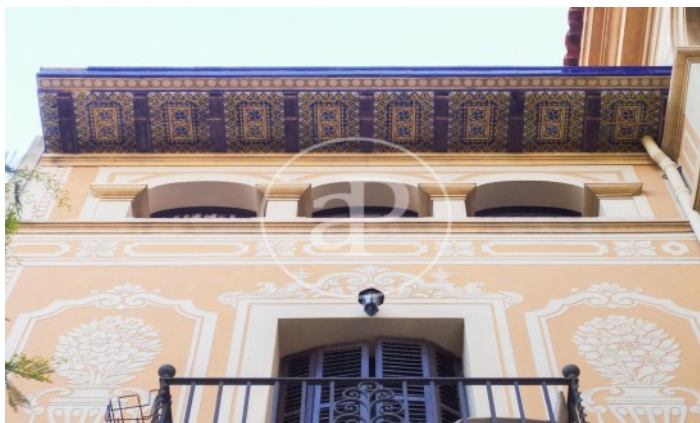
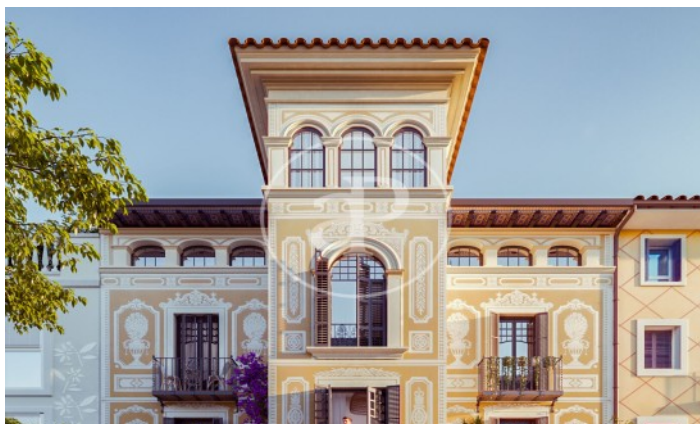
(Pedralbes)

Ref: ONB2405003



(Pedralbes)

Ref: ONB2405003



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

apropertiesbarcelona@aproperties.es

<https://www.aproperties.es>