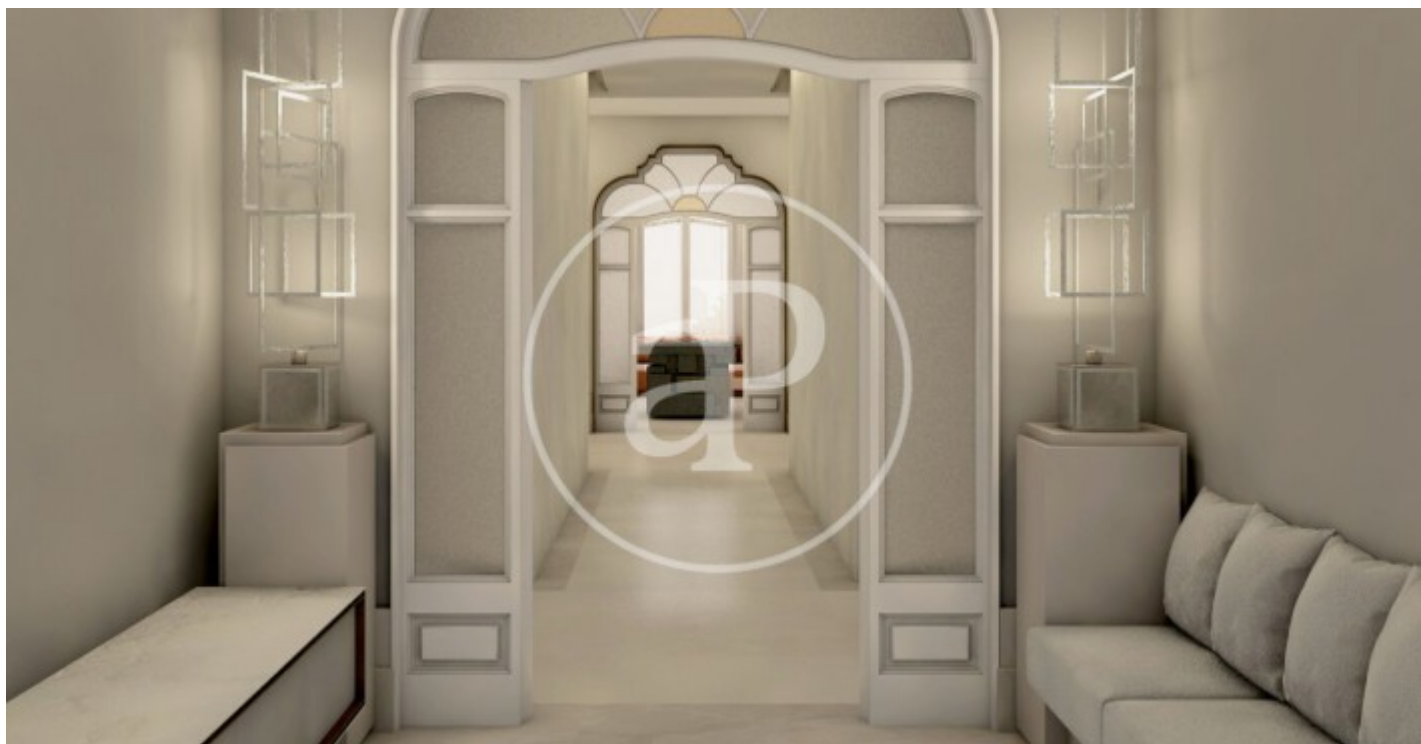


(Pedralbes)

Ref: ONB2405001



Espectacular Planta Baixa amb Jardí de Obra Nova en Casa Soler

Preciós Projecte de rehabilitació integral de la Casa Soler, en immillorable ubicació a Pedralbes, Bisbe Catala 14. Endinsa't en l'elegància atemporal en la qual cada element arquitectònic compta amb una història única en www.casasoler.com La planta principal de l'habitatge "Residence" disposa d'uns 250m2 i es distribueix en dos meravellosos salónes de 44m2 i 72m2 amb grans finestrals al jardí, àmplies estades còmodes per a usos diversos, una gran cuina totalment equipada amb galeria, un ampli menjador i un lavabo. Des d'aquesta planta s'accedeix per escales exteriors al jardí de 286m2 on es troba la piscina i al fons un excel·lent porxo amb bany complet i una estada addicional de 17m2. La planta inferior disposa de tres habitacions dobles amb bany en suite, una d'elles amb gran vestidor, amb vista al jardí. Així mateix, és on es troba una sala que es podria destinar a gimnàs o sala de cinema. En l'altre extrem es troba l'habitació de servei amb bany complet i zona safareig. En paraules de la *Interiorista Sara Folch: "Casa Soler, una joia [...]"

Barcelona / Pedralbes

Unitat bj Unica

Finalització Q2 2026

CARACTERÍSTIQUES

Superfície 806 m² / 285 m² terrassa

3 Dormitoris

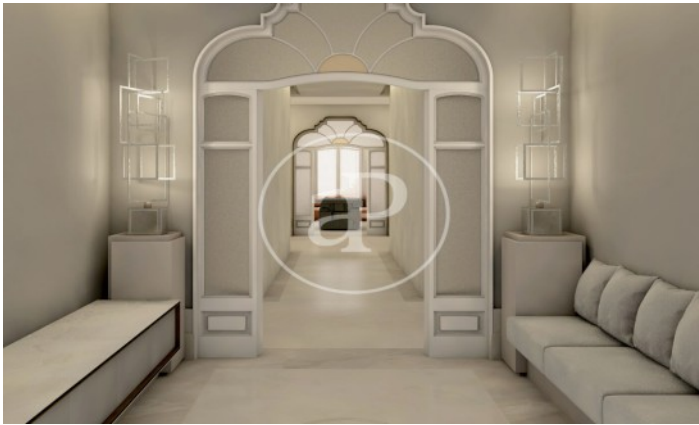
5 Banys 1 Lavabos

- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Pati
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Té parking

Preu 5,500,000 €

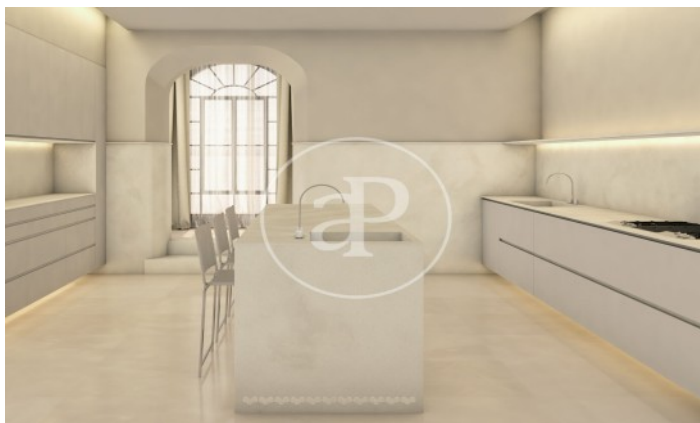
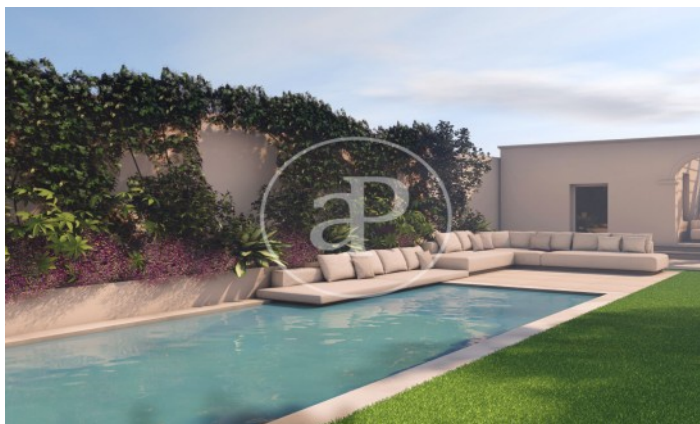
(Pedralbes)

Ref: ONB2405001



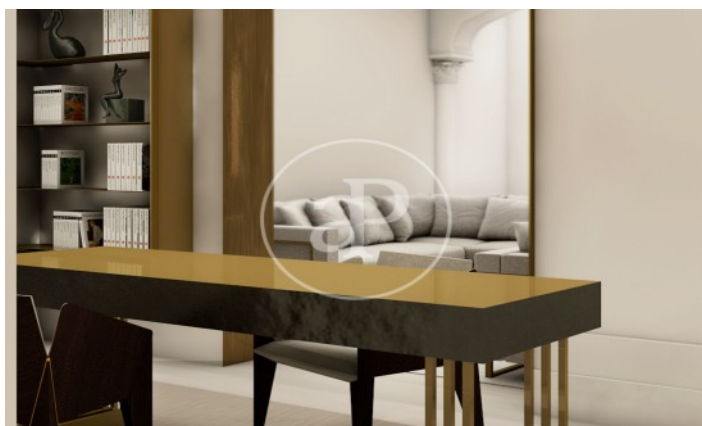
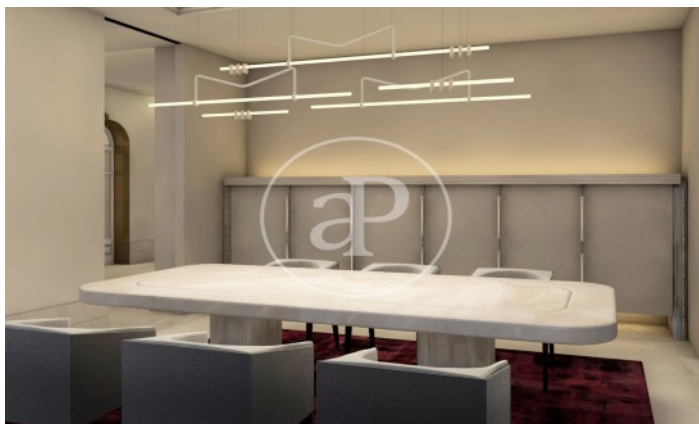
(Pedralbes)

Ref: ONB2405001



(Pedralbes)

Ref: ONB2405001



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

apropertiesbarcelona@aproperties.es

<https://www.aproperties.es>