

(Sant Gervasi - Galvany)

Ref: ONB1909028



## *Exclusiva promoció d'Obra Nova a Galvany al costat de L'Avinguda Diagonal*

Situada al centre de Barcelona, a escassos metres de l'Avinguda Diagonal, de Rambla de Catalunya i de l'emblemàtic passeig de Gràcia, trobem aquesta excepcional promoció d'Obra Nova en una de les zones més cotitzades de la ciutat, pels seus carrers plens de vida, les seves botigues de moda, restaurants, cafès amb terrassa i accessible amb tot tipus de transport. La promoció consta d'un total de 17 habitatges, disposa d'una relaxant zona comunitària amb piscina i terrassa solàrium, així com una sala per a activitats de benestar o reunions, aparcaments y trasters. L'edifici consta de cinc plantes; accessibles amb dos ascensors. A la planta baixa, amb vista a C/ Julia Romea, trobem tres habitatges tipus dúplex de dues habitacions i dos banys amb accés a una àmplia terrassa cadascun. En les plantes altes hi ha disponibilitat d'habitatges de 2 habitacions amb 2 banys i vistes a Julia Romea. Els habitatges de 3 habitacions amb 2 banys i 1 wc tenen balcó de 12m2 amb vistes a Via Augusta. Els habitatges a la última planta tindran el us privitiu de una terrassa amb piscina privada a la [...]

Barcelona / Sant Gervasi - Galvany  
Unitat 5 A  
Finalització Q4 2021

### **CARACTERÍSTIQUES**

Superfície 134 m<sup>2</sup> / 62 m<sup>2</sup> terrassa  
3 Dormitoris  
2 Banys 1 Lavabos

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ Té parking

Preu 2,250,000 €

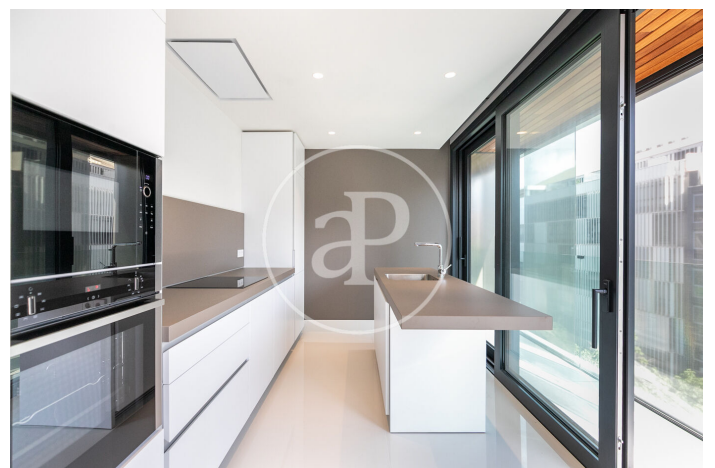
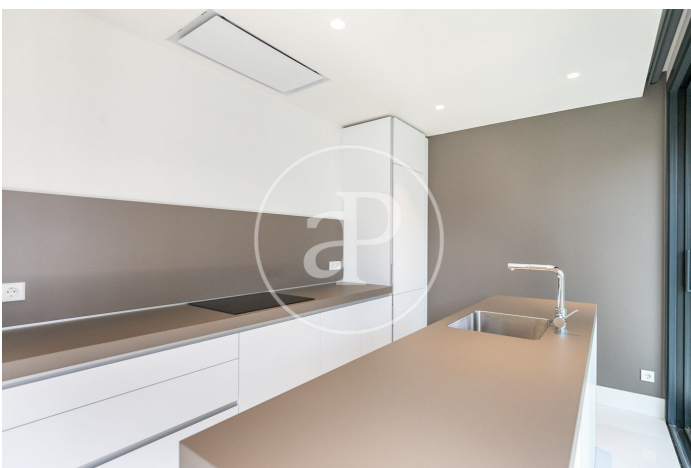
**(Sant Gervasi - Galvany)**

*Ref: ONB1909028*



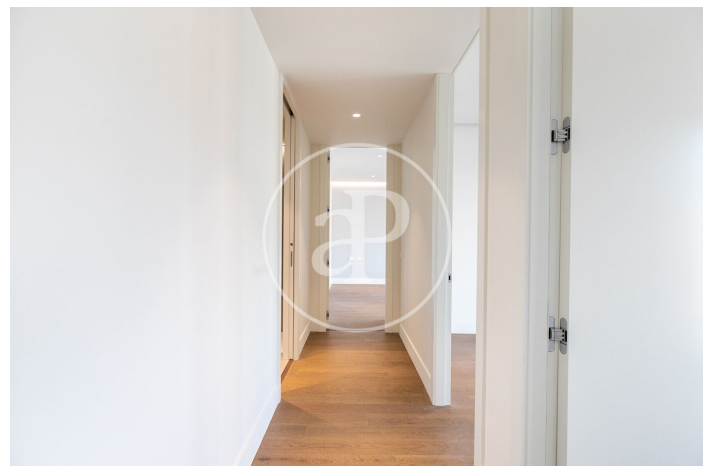
(Sant Gervasi - Galvany)

Ref: ONB1909028



(Sant Gervasi - Galvany)

Ref: ONB1909028



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>