

(Sant Martí de Provençals)

Ref: ONB2407005



## *Espectacular promoció d'Obra Nova a Sant Martí*

Espectaculars habitatges d'obra nova ubicats al districte de Sant Martí, Barcelona, on trobaràs habitatges de 2 i 3 habitacions amb espais interiors amplis, lluminosos i acollidors, compten amb una plaça de pàrquing inclosa en el preu. Cada llar compta amb terrasses espaioses connectades al saló, permetent l'entrada d'abundant llum natural per crear un ambient càlid i acollidor. Gaudeix de les increïbles zones comunes, que inclouen piscina, gimnàs, coworking, àrea de relax i una sala polivalent adaptable a les teves necessitats, tot dissenyat per millorar la teva qualitat de vida. Es troba en una ubicació excepcional amb accés directe al metro La Pau (L2 i L4) i una àmplia xarxa d'autobusos que t'apropen al centre i a les platges de Barcelona en tan sols 15 minuts. A més, estaràs a un pas de la Ronda Litoral i la Rambla Guipúscoa, facilitant els teus desplaçaments diaris. Amb una infraestructura desenvolupada que inclou escoles, centres mèdics, farmàcies, supermercats i més, tindràs tot el que necessites a l'abast de la mà per a una vida [...]

Barcelona /  
Sant Martí de Provençals

Unitat 1 7  
Finalització Q2 2024

### **CARACTERÍSTIQUES**

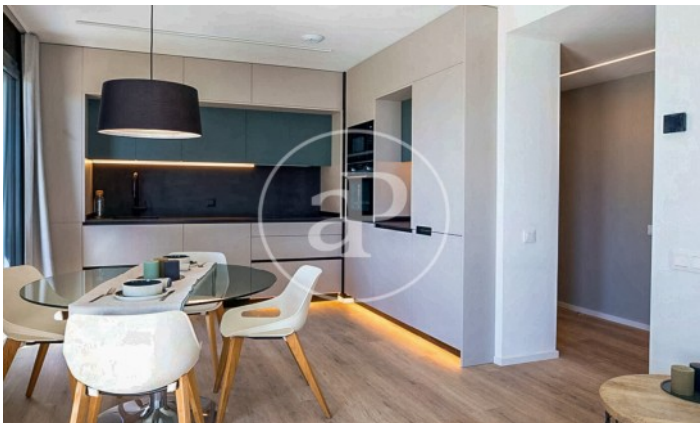
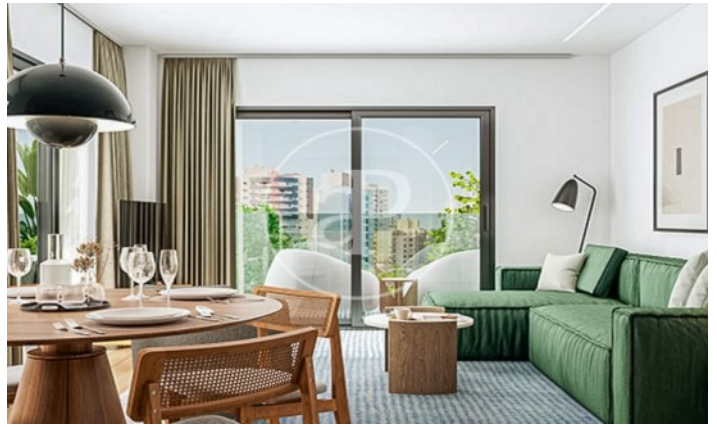
Superfície 87 m<sup>2</sup> / 38 m<sup>2</sup> terrassa  
3 Dormitoris  
2 Banys

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Pati
- ✓ Piscina
- ✓ Gimnàs
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ Té parking

Preu 474,000 €

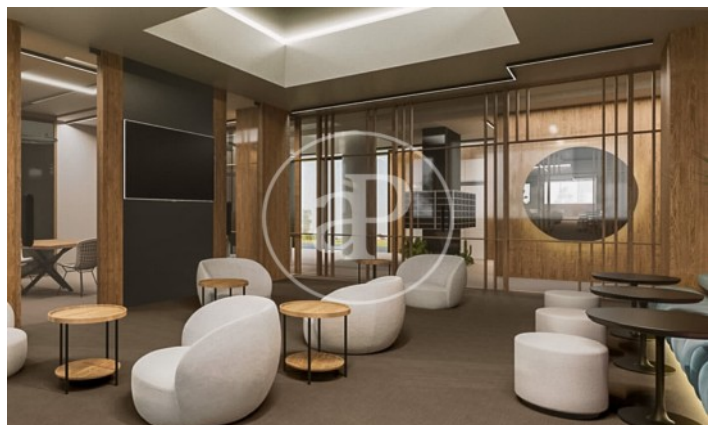
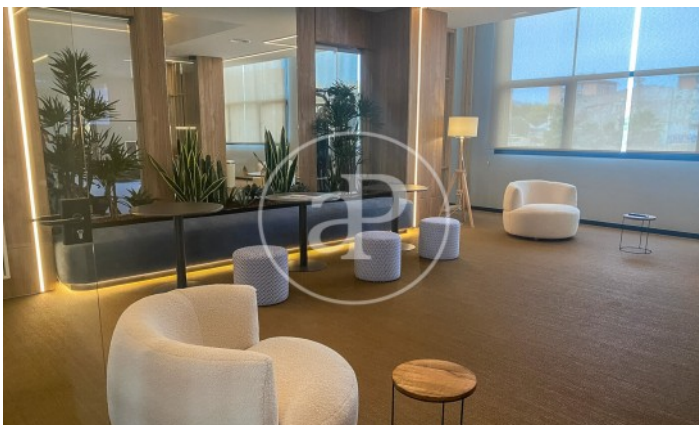
(Sant Martí de Provençals)

Ref: ONB2407005



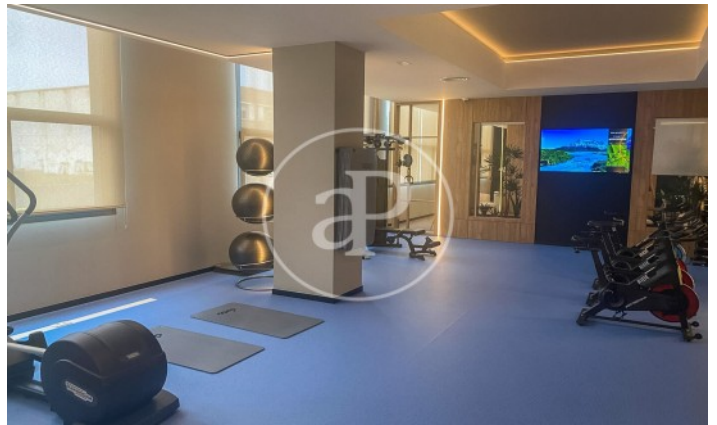
(Sant Martí de Provençals)

Ref: ONB2407005



(Sant Martí de Provençals)

Ref: ONB2407005



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)

<https://www.aproperties.es>