

(Sants)

Ref: ONB2210001



## Àtics amb terrassa a Hostafrancs, Obra Nova

Exclusiva promoció, es troba en un carrer tranquil, però en una zona amb molta vida, molt propera a un dels eixos principals d'entrada a la ciutat, envoltada de tot l'equipament necessari. La promoció es compon de 6 habitatges i queden disponibles dues habitatges a l'última planta amb ús privatiu de les seves respectives terrasses ubicades a la coberta. Es componen de saló-menjador amb cuina oberta, una habitació doble i una d'individual, amb accés a balcons a ambdues façanes. Els acabats de gran qualitat, on predomina el disseny i s'ha cuidat fins al més mínim detall. L'entorn ens ofereix una àmplia oferta d'activitats culturals, a pocs passos de Montjuïc, també compta amb grans centres comercials a poca distància com Las Arenas o Gran Via II sense perdre l'ambient de barri amb comerç petit i restauració.

Barcelona / Sants  
Unitat 2 2<sup>a</sup>  
Finalització Q1 2024

### CARACTERÍSTIQUES

Superfície 64 m<sup>2</sup> / 47 m<sup>2</sup> terrassa  
2 Dormitoris  
1 Bany

- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor

Preu 498,000 €



APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
Tel: 93 528 89 08  
<https://www.aproperties.es>

(Sants)

Ref: ONB2210001



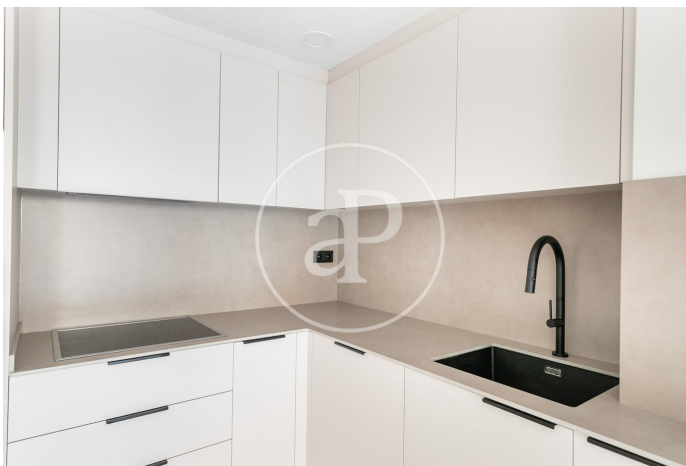
(Sants)

Ref: ONB2210001



(Sants)

Ref: ONB2210001



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>