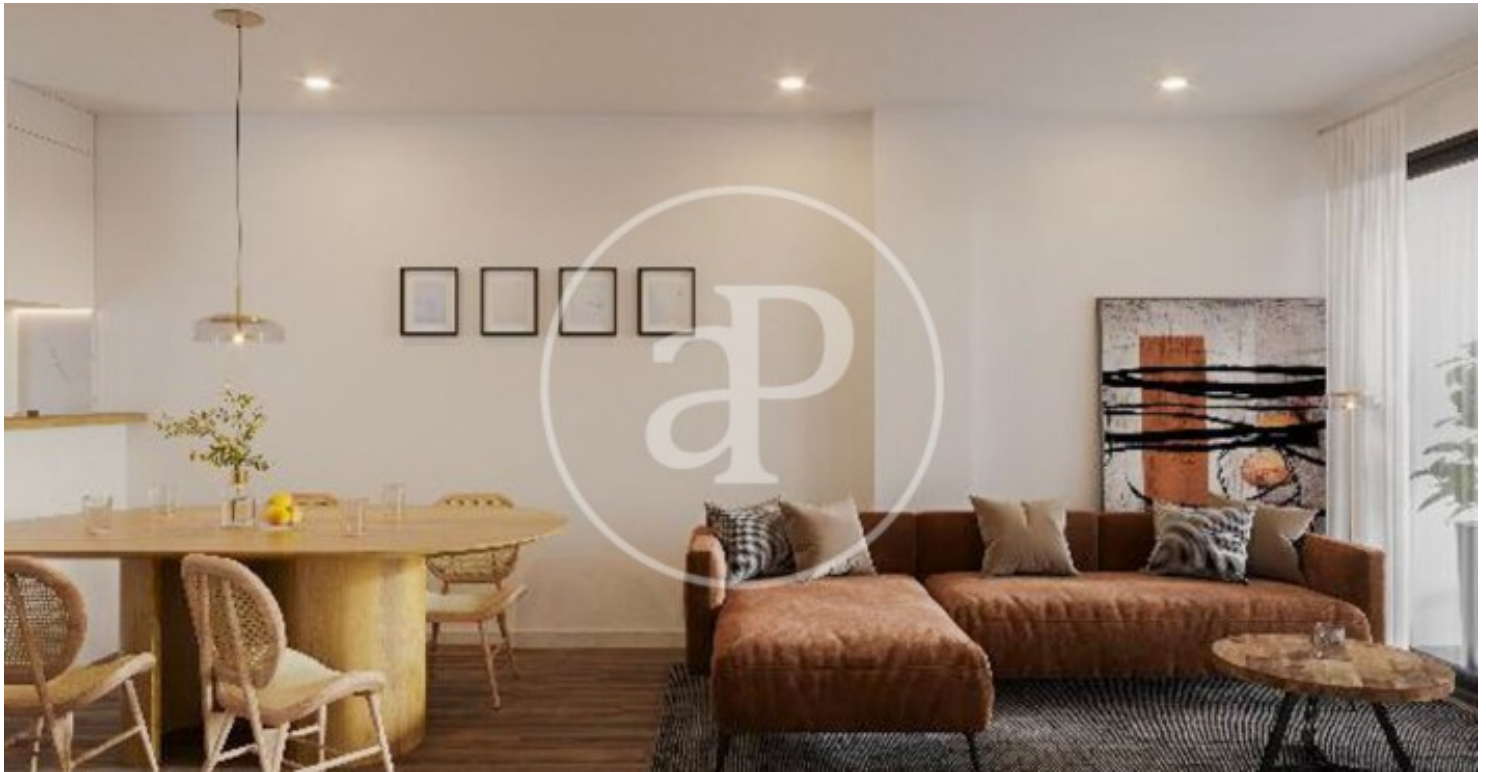


(Sants)

Ref: ONB2405010



## Habitatges d'Obra Nova amb Terrassa a Sants

Edifici de nova construcció situat en C/Portbou 37, d'un total de cinc habitatges de disseny modern i elegant, àmplies i lluminoses. Disponibilitat d'amplis habitatges amb doble orientació. Consten de 83m2 construïts i es distribueixen en ampli salon menjador amb sortida a terrassa de 10m2; Cuina semi equipada independent; Habitacion Principal amb bany en suite; un Quart Estudi interior; Safareig; i Segona Habitacion Doble amb bany en suite, amb accés a balcon a façana de 3m2. L'habitatge en ultima planta tindrà l'ús privatiu d'una terrassa de 40m2 aprox a la coberta. Data de final d'Obra previst per a finals 2024. Excel·lent ubicació amb tots els serveis i transport públic, a poca distància del Camp Nou.

Barcelona / Sants  
Unitat 4 Unica  
Finalització Q4 2024

### CARACTERÍSTIQUES

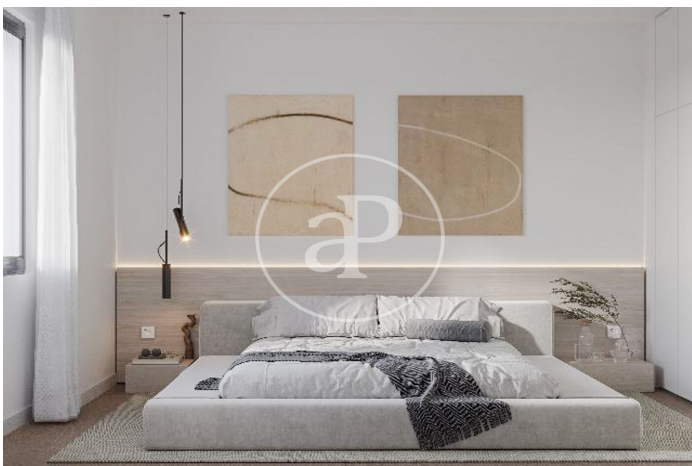
Superfície 83 m<sup>2</sup> / 53 m<sup>2</sup> terrassa  
2 Dormitoris  
2 Banys

- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor

Preu 690,000 €

(Sants)

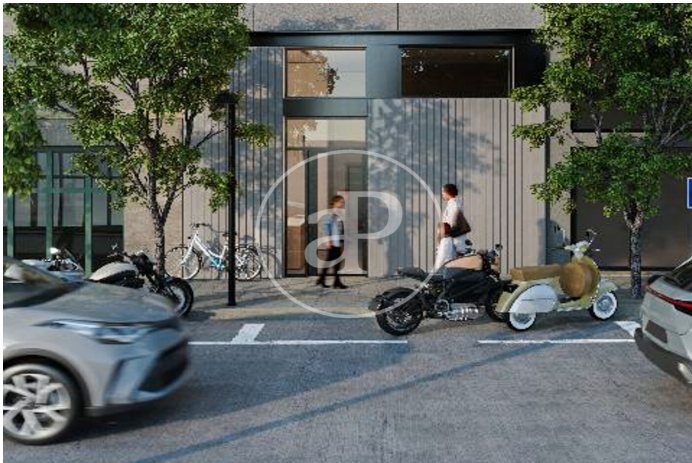
Ref: ONB2405010





(Sants)

Ref: ONB2405010







APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
Tel: 93 528 89 08  
<https://www.aproperties.es>

(Sants)

Ref: ONB2405010



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>