

(Finestrelles)

Ref: ONB2410001



## Noves vivendes al Mirador II d'Esplugues

aProperties els presenta la promoció de pisos d'obra nova a Esplugues de Llobregat. Un lloc perfecte per viure, amb vivendes d'1, 2 i 3 dormitoris dissenyades amb molt detall. Acabats d'alta qualitat, vivendes eficients amb climatització per aerotèrmia, certificació energètica A, piscina comunitària, pàrquing, traster, gimnàs i Smart Lockers per rebre paqueteria. Tot això forma un entorn ideal per viure, gaudint de la comoditat i el confort, respecte al medi ambient i pensat amb visió de futur. Vistes clares, gran llum natural en una ubicació ideal: situat en un entorn on trobem supermercats, escoles, restaurants. A pocs metres, trobem parcs on gaudir de la natura, a 10 minuts del centre comercial Finestrelles i a 10 minuts de Barcelona, proper a parades d'autobús, tramvia, Ronda de Dalt que facilita l'accés al centre de la ciutat de Barcelona i l'aeroport. Contacta'ns per explicar-te amb detall aquest gran projecte!

Esplugues de Llobregat /  
Finestrelles

Unitat 4 2B  
Finalització Q3 2025

### CARACTERÍSTIQUES

Superfície 73 m<sup>2</sup> / 13 m<sup>2</sup> terrassa  
3 Dormitoris  
2 Banys

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Gimnàs
- ✓ Ascensor
- ✓ Té parking

Preu 435,000 €

(Finestrelles)

Ref: ONB2410001



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>