

(La Pobla de Vallbona)

Ref: ONV2401002



Obra nova en venda amb terrassa a La Pobla de Vallbona

Obra nova amb terrassa i vistes a la zona de La Pobla de Vallbona., piscina, aire condicionat, armaris encastrats, pati posterior i calefacció.

La Pobla de Vallbona

Unitat pr

Finalització Q2 2025

CARACTERÍSTIQUES

Superfície 142 m² / 189 m² terrassa

4 Dormitoris

3 Banys

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Pati
- ✓ Piscina

Preu 324,000 €

(La Pobla de Vallbona)

Ref: ONV2401002

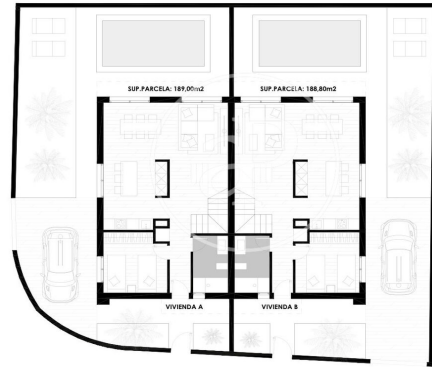


(La Pobla de Vallbona)

Ref: ONV2401002

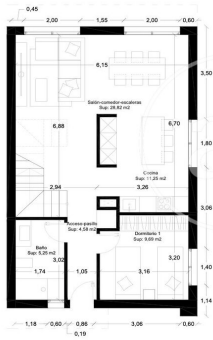


PLANTA GENERAL



COTAS Y SUPERFICIES

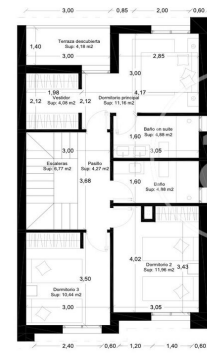
Planta Baja | Vivienda Tipo



CUADRO DE SUPERFICIES		
ESTANCIA	SUP.UTIL	SUP.COVS
Acceso-pasillo	4,38 m ²	
Bañó	3,52 m ²	
Dormitorio 1	9,49 m ²	
Cocina	11,25 m ²	
Sala+Comedor-Escuadra	28,82 m ²	
Acceso cubierto	2,40 m ²	
Terrazo cubierto	3,32 m ²	
TOTAL PLANTA BAJA	62,81 m²	71,73 m²
Platja	4,27 m ²	
Escuadra	3,77 m ²	
Dormitorio 2	11,94 m ²	
Dormitorio 3	10,44 m ²	
Bañó	4,88 m ²	
Dormitorio principal	11,14 m ²	
Vestítor	4,08 m ²	
Bañó en suite	4,88 m ²	
Terrazo descubiertu	4,18 m ²	
TOTAL PLANTA PRIMERA	62,42 m²	71,07 m²
TOTAL VIVIENDA	120,13 m²	142,80 m²
TOTAL PISCINA	14,00 m²	
TOTAL SOLERAS EXTERIORES	60,00 m²	
TOTAL CONSTRUIDO	214,83 m²	

COTAS Y SUPERFICIES

Planta 1ª | Vivienda Tipo



CUADRO DE SUPERFICIES		
ESTANCIA	SUP.UTIL	SUP.COVS
Acceso-pasillo	4,58 m ²	
Bañó	3,52 m ²	
Dormitorio 1	9,49 m ²	
Cocina	11,25 m ²	
Sala+Comedor-Escuadra	28,82 m ²	
Acceso cubiertu	2,40 m ²	
Terrazo cubiertu	3,32 m ²	
TOTAL PLANTA BAJA	62,81 m²	71,73 m²
Platja	4,27 m ²	
Escuadra	3,77 m ²	
Dormitorio 2	11,94 m ²	
Dormitorio 3	10,44 m ²	
Bañó	4,88 m ²	
Dormitorio principal	11,14 m ²	
Vestítor	4,08 m ²	
Bañó en suite	4,88 m ²	
Terrazo descubiertu	4,18 m ²	
TOTAL PLANTA PRIMERA	62,42 m²	71,07 m²
TOTAL VIVIENDA	120,13 m²	142,80 m²
TOTAL PISCINA	14,00 m²	
TOTAL SOLERAS EXTERIORES	60,00 m²	
TOTAL CONSTRUIDO	214,83 m²	



(La Pobla de Vallbona)

Ref: ONV2401002



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 96 128 59 65 apropertiesvalencia@aproperties.es <https://www.aproperties.es>