

(Sa Calma)

Ref: ONB2403001



## *Viles d'Obra Nova Premium a la Pleta Els Vilars* **ANDORRA**

Pleta Els Vilars, una promoció de luxe que és més que una simple residència, és un estil de vida exclusiu. Aquest projecte d'obra nova està situat en la zona del Vilars, Escaldis, i ofereix un entorn excepcional per a viure, amb vista impressionants a les muntanyes i una ubicació ideal. El disseny d'aquest projecte és un homenatge a l'exclusivitat i la visió contemporània. Les cobertes tradicionals del paisatge de muntanya andorrà donen un toc exclusiu i distintiu al projecte, fusionant la tradició amb la modernitat. Aquestes 4 viles de luxe estan dissenyada per a proporcionar en els residents un espai de vida còmode i íntim. Les vistes panoràmiques a la natura que envolta el complex són una característica de cada unitat, creant una sensació de tranquil·litat. Els habitatges són de més de 480 m<sup>2</sup> contruïdos. Es distriuen en quatre plantes amb ascensor. Planta baixa amb pàrquing per a diversos cotxes i safareig. Primera planta amb àmplia cuina, salon menjador amb xemeneia, grans finestrals que donen al jardí [...]

Les Escaldes / Sa Calma

Unitat bj 1

Finalització Q4 2026

### **CARACTERÍSTIQUES**

Superfície 491 m<sup>2</sup> / 329 m<sup>2</sup> terrassa

4 Dormitoris

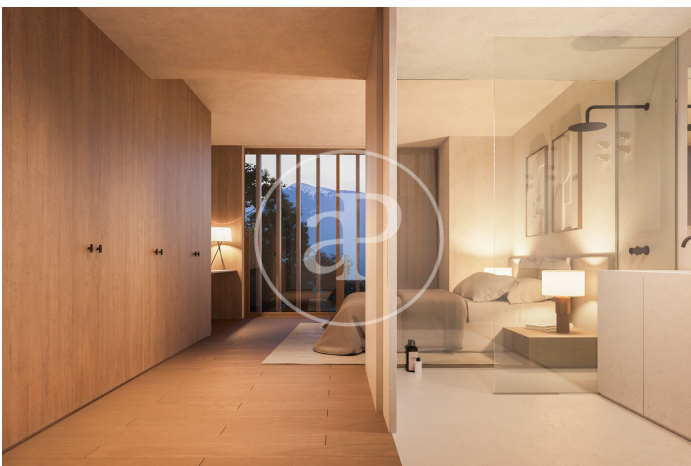
5 Banyes

- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Pati
- ✓ Piscina
- ✓ Gimnàs
- ✓ Ascensor
- ✓ Té parking

Preu 4,250,000 €

(Sa Calma)

Ref: ONB2403001



(Sa Calma)

Ref: ONB2403001



(Sa Calma)

Ref: ONB2403001



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>