

(Centro)

Ref: ONB2405006



## *Habitatges amb Terrasses al Centre de l'Hospitalet*

Edifici d'obra nova situat a poca distància del Carrer Major i de l'Ajuntament, actualment en construcció, amb lliurament prevista per a març/abril de 2025. Disponibilitat de dues vivendes tipus dúplex en planta baixa, cadascuna amb jardí privat de 63 m<sup>2</sup>. Es distribueixen en saló menjador amb cuina integrada, una habitació doble i un bany a la planta baixa; i a la planta superior disposen de tres habitacions dobles, una amb bany en suite, i tercer bany complet. A l'última planta es troben els dos àtics, cadascun amb la seva terrassa privada amb traster, situada a la coberta. Les vivendes es distribueixen en saló menjador amb cuina oberta, dues habitacions dobles (una amb bany en suite) i segon bany complet. Oportunitat de compra sobre plànol.

L'Hospitalet de Llobregat /  
Centro

Unitat bj 1<sup>a</sup>  
Finalització Q1 2025

### **CARACTERÍSTIQUES**

Superfície 104 m<sup>2</sup> / 63 m<sup>2</sup> terrassa  
4 Dormitoris  
3 Banys

- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Pati
- ✓ Ascensor

Preu 490,000 €

(Centro)

Ref: ONB2405006



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>