

(Centro)

Ref: ONB2405006



### *Viviendas amb terrassa al Centro de Hospitalet*

Edifici de nova construcció ubicada a curta distància el Carrer Major i de l'Ajuntament, es troba actualment en construcció, amb lliurament previst per a principis 2025. Disponibilitat de dos habitatges tipus duplex a planta baixa, cadascun amb jardí privat de 63m<sup>2</sup>. Es distribueixen en saló menjador amb cuina integrada, una habitació doble i un bany a la planta baixa; ia la planta superior disposa de tres habitacions dobles, una amb bany en suite, i tercer bany complet. A la darrera planta es troben els dos àtics, cadascun amb la seva terrassa privada de 33m<sup>2</sup> i 27m<sup>2</sup> respectivament, ubicades a la coberta. Els habitatges es distribueixen en saló menjador amb cuina oberta, dues habitacions dobles (una amb bany en suite) i segon bany complet. Oportunitat de compra sobre plànol

L'Hospitalet de Llobregat /  
Centro

Unitat bj 1<sup>a</sup>  
Finalització Q1 2025

#### **CARACTERÍSTIQUES**

Superfície 104 m<sup>2</sup> / 63 m<sup>2</sup> terrassa  
4 Dormitoris  
3 Banys

- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Pati
- ✓ Ascensor

Preu 480,000 €

(Centro)

Ref: ONB2405006



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)

<https://www.aproperties.es>