

(Santa Eulalia)

Ref: ONB2309002



## *Excel·lent obra nova en venda amb terrassa a Santa Eulalia (L'Hospitalet de Llobregat)*

Edifici Aprestadora se situa a Hospitalet de Llobregat, una ciutat en constant evolució i la segona més poblada de Catalunya. La localitat combina la tradició amb un estil de vida cosmopolita, a només 5 km de Barcelona. La ubicació ofereix diversos parcs infantils, centres esportius i àmplies carreteres per als vianants, carrils bici i places amb zones verdes. En el seu entorn immediat, el residencial compta amb tots els serveis bàsics necessaris per a la comoditat del teu dia a dia: supermercats, centres esportius, comerços, escoles, centres sanitaris, etc. Ofereix excel·lents comunicacions de transport, tant públic com privat. Tindràs accés a l'autovia C-31 i la Avinguda Gran Via de les Corts Catalans. Si prefereixes moure't en transport públic, estaràs prop de les estacions de Ildefons Cerdà i Europa Fira, amb la línia L9S, que ofereixen una connexió directa amb l'Aeroport de Barcelona. L'edifici està format per diferents tipologies d'habitatges de 2, 3 i 4 dormitoris. Totes les estades interiors han estat dissenyades amb un estil contemporani i [...]

L'Hospitalet de Llobregat /  
Santa Eulalia

Unitat 2 3  
Finalització Q4 2024

### **CARACTERÍSTIQUES**

Superfície 97 m<sup>2</sup> / 6 m<sup>2</sup> terrassa  
3 Dormitoris  
2 Banys

- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Té parking

Preu 398,500 €

(Santa Eulalia)

Ref: ONB2309002



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>