

(Polígono de Levante (Nou Llevant))

Ref: ONPM2306002



## *Obra nova en venda amb terrassa a Polígono de Levante (Nou Llevant) (Palma de Mallorca)*

Obra nova obra nova amb terrassa i vistes a la zona de Polígono de Levante (Nou Llevant), Palma de Mallorca., piscina, gimnàs, plaça d'aparcament, aire condicionat, armaris encastats, balcó, pati posterior, calefacció, consergeria i traster.

Palma de Mallorca /  
Polígono de Levante (Nou Llevant)

Unitat 3 O  
Finalització Q4 2025

### **CARACTERÍSTIQUES**

Superfície 305 m<sup>2</sup> / 126 m<sup>2</sup> terrassa

3 Dormitoris

3 Banys 1 Lavabos

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Pati
- ✓ Piscina
- ✓ Gimnàs
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ Té parking

Preu 2,900,000 €

**(Polígono de Levante (Nou Llevant))**

*Ref: ONPM2306002*



XOJAY



XOJAY



**DESCRIPCIÓN**

Área Construida (m²)	98,50
Área Útil (m²)	98,50
Área Cobierta (m²)	98,50
Área Planchal (m²)	98,50
Área Cortina (m²)	98,50
Área Verde (m²)	0,00
Área Común (m²)	0,00
Área Total (m²)	98,50

**EL COMPARTAMENTO**

Plantas	1
Compartimentos	4
Alcoba(s)	2
Baños	1
Salón	1
Cocina	1
Trastero	1

APARTAMENT 1.I

**XOPARQ**  
The Palma Residences

- ESPECIFICACIONES:
- COCINA: 6,50 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (horno, frigorífico, nevera, lavavajillas, vitrocerámica).
  - BAÑO: 4,50 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (bañera, inodoro, bidet, lavabo, espejo).
  - ALCObA: 12,00 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (armario empotrado, cama).
  - SALÓN: 22,00 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (sofá, televisión, escritorio).
  - TRASTERO: 3,00 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (estanterías).
- XOPARQ CW**  
C.A. MVS
- PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN Y OBRAS DE REFORMA DEL PAVIMENTO DE LA CALLE UNIÓN 9, 9º, 10º Y 11º EN EL POLÍGONO DE LEVANTE (NOU LLEVANT) DE LA CIUDAD DE PALMA DE MAYORCA. (M.O.P. Nº 38.2015/100.000.000)



XOJAY



**DESCRIPCIÓN**

Área Construida (m²)	98,50
Área Útil (m²)	98,50
Área Cobierta (m²)	98,50
Área Planchal (m²)	98,50
Área Cortina (m²)	98,50
Área Verde (m²)	0,00
Área Común (m²)	0,00
Área Total (m²)	98,50

**EL COMPARTAMENTO**

Plantas	1
Compartimentos	4
Alcoba(s)	2
Baños	1
Salón	1
Cocina	1
Trastero	1

APARTAMENT 1.H

**XOPARQ**  
The Palma Residences

- ESPECIFICACIONES:
- COCINA: 6,50 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (horno, frigorífico, nevera, lavavajillas, vitrocerámica).
  - BAÑO: 4,50 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (bañera, inodoro, bidet, lavabo, espejo).
  - ALCObA: 12,00 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (armario empotrado, cama).
  - SALÓN: 22,00 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (sofá, televisión, escritorio).
  - TRASTERO: 3,00 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (estanterías).
- XOPARQ CW**  
C.A. MVS
- PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN Y OBRAS DE REFORMA DEL PAVIMENTO DE LA CALLE UNIÓN 9, 9º, 10º Y 11º EN EL POLÍGONO DE LEVANTE (NOU LLEVANT) DE LA CIUDAD DE PALMA DE MAYORCA. (M.O.P. Nº 38.2015/100.000.000)

XOJAY



XOJAY



**DESCRIPCIÓN**

Área Construida (m²)	98,50
Área Útil (m²)	98,50
Área Cobierta (m²)	98,50
Área Planchal (m²)	98,50
Área Cortina (m²)	98,50
Área Verde (m²)	0,00
Área Común (m²)	0,00
Área Total (m²)	98,50

**EL COMPARTAMENTO**

Plantas	1
Compartimentos	4
Alcoba(s)	2
Baños	1
Salón	1
Cocina	1
Trastero	1

APARTAMENT 1.G

**XOPARQ**  
The Palma Residences

- ESPECIFICACIONES:
- COCINA: 6,50 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (horno, frigorífico, nevera, lavavajillas, vitrocerámica).
  - BAÑO: 4,50 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (bañera, inodoro, bidet, lavabo, espejo).
  - ALCObA: 12,00 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (armario empotrado, cama).
  - SALÓN: 22,00 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (sofá, televisión, escritorio).
  - TRASTERO: 3,00 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (estanterías).
- XOPARQ CW**  
C.A. MVS
- PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN Y OBRAS DE REFORMA DEL PAVIMENTO DE LA CALLE UNIÓN 9, 9º, 10º Y 11º EN EL POLÍGONO DE LEVANTE (NOU LLEVANT) DE LA CIUDAD DE PALMA DE MAYORCA. (M.O.P. Nº 38.2015/100.000.000)

XOJAY



XOJAY



**DESCRIPCIÓN**

Área Construida (m²)	98,50
Área Útil (m²)	98,50
Área Cobierta (m²)	98,50
Área Planchal (m²)	98,50
Área Cortina (m²)	98,50
Área Verde (m²)	0,00
Área Común (m²)	0,00
Área Total (m²)	98,50

**EL COMPARTAMENTO**

Plantas	1
Compartimentos	4
Alcoba(s)	2
Baños	1
Salón	1
Cocina	1
Trastero	1

APARTAMENT 1.E

**XOPARQ**  
The Palma Residences

- ESPECIFICACIONES:
- COCINA: 6,50 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (horno, frigorífico, nevera, lavavajillas, vitrocerámica).
  - BAÑO: 4,50 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (bañera, inodoro, bidet, lavabo, espejo).
  - ALCObA: 12,00 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (armario empotrado, cama).
  - SALÓN: 22,00 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (sofá, televisión, escritorio).
  - TRASTERO: 3,00 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (estanterías).
- XOPARQ CW**  
C.A. MVS
- PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN Y OBRAS DE REFORMA DEL PAVIMENTO DE LA CALLE UNIÓN 9, 9º, 10º Y 11º EN EL POLÍGONO DE LEVANTE (NOU LLEVANT) DE LA CIUDAD DE PALMA DE MAYORCA. (M.O.P. Nº 38.2015/100.000.000)

XOJAY



XOJAY



**DESCRIPCIÓN**

Área Construida (m²)	98,50
Área Útil (m²)	98,50
Área Cobierta (m²)	98,50
Área Planchal (m²)	98,50
Área Cortina (m²)	98,50
Área Verde (m²)	0,00
Área Común (m²)	0,00
Área Total (m²)	98,50

**EL COMPARTAMENTO**

Plantas	1
Compartimentos	4
Alcoba(s)	2
Baños	1
Salón	1
Cocina	1
Trastero	1

APARTAMENT 1.B

**XOPARQ**  
The Palma Residences

- ESPECIFICACIONES:
- COCINA: 6,50 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (horno, frigorífico, nevera, lavavajillas, vitrocerámica).
  - BAÑO: 4,50 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (bañera, inodoro, bidet, lavabo, espejo).
  - ALCObA: 12,00 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (armario empotrado, cama).
  - SALÓN: 22,00 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (sofá, televisión, escritorio).
  - TRASTERO: 3,00 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (estanterías).
- XOPARQ CW**  
C.A. MVS
- PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN Y OBRAS DE REFORMA DEL PAVIMENTO DE LA CALLE UNIÓN 9, 9º, 10º Y 11º EN EL POLÍGONO DE LEVANTE (NOU LLEVANT) DE LA CIUDAD DE PALMA DE MAYORCA. (M.O.P. Nº 38.2015/100.000.000)

XOJAY



XOJAY



**DESCRIPCIÓN**

Área Construida (m²)	98,50
Área Útil (m²)	98,50
Área Cobierta (m²)	98,50
Área Planchal (m²)	98,50
Área Cortina (m²)	98,50
Área Verde (m²)	0,00
Área Común (m²)	0,00
Área Total (m²)	98,50

**EL COMPARTAMENTO**

Plantas	1
Compartimentos	4
Alcoba(s)	2
Baños	1
Salón	1
Cocina	1
Trastero	1

APARTAMENT 1.A

**XOPARQ**  
The Palma Residences

- ESPECIFICACIONES:
- COCINA: 6,50 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (horno, frigorífico, nevera, lavavajillas, vitrocerámica).
  - BAÑO: 4,50 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (bañera, inodoro, bidet, lavabo, espejo).
  - ALCObA: 12,00 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (armario empotrado, cama).
  - SALÓN: 22,00 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (sofá, televisión, escritorio).
  - TRASTERO: 3,00 m<sup>2</sup> con electrodomésticos de serie (estanterías).
- XOPARQ CW**  
C.A. MVS
- PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN Y OBRAS DE REFORMA DEL PAVIMENTO DE LA CALLE UNIÓN 9, 9º, 10º Y 11º EN EL POLÍGONO DE LEVANTE (NOU LLEVANT) DE LA CIUDAD DE PALMA DE MAYORCA. (M.O.P. Nº 38.2015/100.000.000)

**(Polígono de Levante (Nou Llevant))**

Ref: ONPM2306002



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 871 16 01 60

[apropertiespalma@aproperties.es](mailto:apropertiespalma@aproperties.es)

<https://www.aproperties.es>