

(Sabadell)

Ref: ONB2202005-U



## Àtic Dúplex al carrer de Narcisa Freixas

Magnífic àtic tipus dúplex, totalment nou a estrenar, ubicat al centre de Sabadell. Es distribueix en planta d'accés amb un gran saló menjador amb cuina oberta, dues habitacions dobles i un bany complet, totes les estances tenen sortida a una terrassa de 10m<sup>2</sup>. A la planta superior es troba l'habitació principal amb zona lounge i bany complet, i accés a una terrassa de 26m<sup>2</sup>. L'habitatge disposa de climatització per conductes i ACS per sistema d'Aerotèrmia d'alta eficiència energètica. La cuina està equipada amb electrodomèstics Siemens i taulells de Silestone. Els terres a les zones de cuina i bany són de gres porcelànic i a la resta de l'habitatge són de parquet laminat AC5 de gran resistència. Opció d'adquirir una plaça de pàrquing.

Sabadell  
Unitat 2 6º  
Finalització Q4 2022

### CARACTERÍSTIQUES

Superfície 137 m<sup>2</sup> / 49 m<sup>2</sup> terrassa  
3 Dormitoris  
2 Banyes

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Té parking

Preu 550,000 €

(Sabadell)

Ref: ONB2202005-U



(Sabadell)

Ref: ONB2202005-U



(Sabadell)

Ref: ONB2202005-U



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>