

(L'Eixample)

Ref: ONB2402001



Promoció de luxe en Palauet Modernista

Dos exclusius habitatges amb disseny avantgardista. L'edifici conserva la façana modernista amb l'objectiu de combinar l'estètica contemporània amb la preservació d'elements històrics i culturals. Aquest enfocament permet crear una fusió harmoniosa entre l'antic i el nou, incorporant tecnologies i dissenys contemporanis sense perdre la connexió amb l'herència arquitectònica. La finca disposa de pàrquing en el mateix edifici. La planta baixa té 300m2 construïts amb més de 50 m² d'espais exteriors. Es distribueix en 4 suites, una amb ampli vestidor, un bany de cortesia, ampli saló menjador amb accés al jardí i cuina semioberta amb bugaderia completa amb bany que també podria habilitar-se com a habitació de servei. A més, disposa d'un ampli espai polivalent en la planta inferior, amb bany i traster, amb llum natural i accés directe al pàrquing. Aquesta planta Baixa té 3 accessos. Un, molt senyorial mantenint la porta original des del carrer, un altre des de l'entrada comunitària i des de l'ascensor. La primera planta [...]

Sant Cugat del Vallès /
L'Eixample

Unitat 1 1
Finalització Q1 2025

CARACTERÍSTIQUES

Superfície 238 m² / 10 m² terrassa
5 Dormitoris
4 Banyes 1 Lavabos

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Pati
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Té parking

Preu 1,950,000 €

