

(Campolivar)

Ref: ONV2309001



### *Promoción de Obra Nueva en Campolivar.*

Proyecto Campolivar 3953N, el cual se erige como una propuesta única enclavada en un lugar de ensueño. Situada en la Calle Fundador 13, esta promoción está diseñada para convertirse en el corazón de su nueva vida. Valencia ha sido reconocida como la mejor ciudad del mundo para residir, y no es difícil entender por qué. Quienes tienen la fortuna de conocerla descubren rápidamente su encanto. Una ciudad luminosa y acogedora, bañada por el mar Mediterráneo, que permite adoptar un estilo de vida único sin renunciar a ninguna comodidad. En el interior de esta urbanización residencial privada, encontramos Campolivar, un lugar que ha experimentado un crecimiento constante y que alberga a más de 2500 residentes. Indiscutiblemente, se trata de uno de los enclaves más exclusivos de nuestro país, diseñado específicamente para que sus habitantes disfruten de la belleza natural del entorno, manteniendo al mismo tiempo un fácil acceso a todos los servicios necesarios, como escuelas, instalaciones deportivas y una variedad de opciones de entretenimiento. La suma d [...]

Campolivar  
Unidad pr 1  
Finalización Q3 2025

#### **CARACTERÍSTICAS**

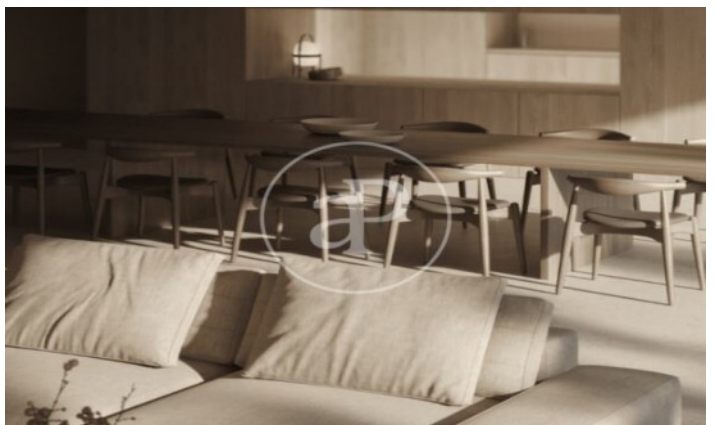
Superficie 349 m<sup>2</sup>  
5 Dormitorios  
6 Baños

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Tiene parking

Precio 1,690,000 €

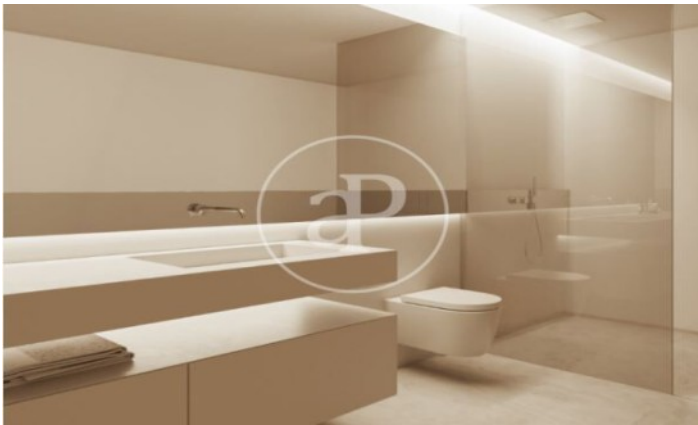
(Campolivar)

Ref: ONV2309001



(Campolivar)

Ref: ONV2309001



**VIVIENDA 11**  
Planta baja, Opción A

|   |                             |
|---|-----------------------------|
| Superficie de la parcela  | 717,50 m <sup>2</sup>       |
| Superficie útil vivienda  | 304,68 m <sup>2</sup>       |
| Superficie construida vivienda                                      | 349,49 m <sup>2</sup>       |
| Superficie terrazas cubiertas                                       | 40,61 m <sup>2</sup>        |
| <b>Superficie construida total</b><br>(vivienda+terrazas cubiertas) | <b>390,10 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie construida terrazas descubiertas                         | 262,36 m <sup>2</sup>       |
| Superficie construida piscina                                       | 43,06 m <sup>2</sup>        |



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 96 128 59 65

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)

<https://www.aproperties.es>