

(La Pobla de Vallbona)

Ref: ONV2401002



Neubau Zum Verkauf mit Terrasse in La Pobla de Vallbona

Neubau mit Terrasse und Ausblicke Im Großraum von La Pobla de Vallbona. , Pool, Klimaanlage, Einbauschränke, Garten und Heizung.

La Pobla de Vallbona

Wohneinheit pr

Abschluss Q2 2025

MERKMALE

Gesamtfläche 142 m² / 189 m² terrasse

4 Schlafzimmer

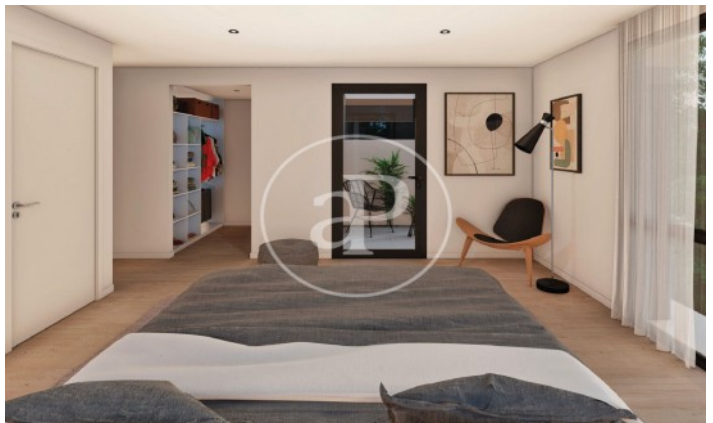
3 Bäder

- ✓ Views
- ✓ Heating
- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Backyard
- ✓ Pool

Preis 324,000 €

(La Pobla de Vallbona)

Ref: ONV2401002

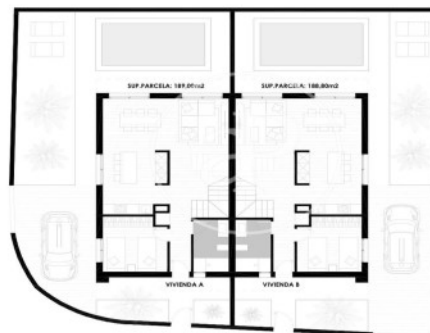


(La Pobla de Vallbona)

Ref: ONV2401002



PLANTA GENERAL



COTAS Y SUPERFICIES

Planta Baja | Vivienda Tipo



CUADRO DE SUPERFICIES		
DESCRIPCION	SUP. ÚTIL	SUP. CONJ.
Acceso-pasillo	4.98 m ²	
Bañó	5.25 m ²	
Cuarto de baño 1	9.87 m ²	
Cocina	11.28 m ²	
Sala de Comedor-Biblioteca	28.82 m ²	
Acceso - salidas	2.60 m ²	
Terreno en altillo	5.22 m ²	
TOTAL PLANTA BAJA	67.81 m²	71.73 m²
Pasillo	4.27 m ²	
Acceso	4.77 m ²	
Dormitorio 2	11.76 m ²	
Dormitorio 3	10.44 m ²	
Bañó	4.88 m ²	
Cuarto de baño principal	11.14 m ²	
Vestidor	4.88 m ²	
Bañó en suite	4.88 m ²	
Terreno desmontado	4.18 m ²	
TOTAL PLANTA PRIMERA	62.45 m²	71.87 m²
TOTAL VIVIENDA	130.13 m²	143.60 m²
TOTAL PISCINA		14.80 m²
TOTAL SOLAR SIN OBRAS		40.80 m²
TOTAL CONSTRUIDO		216.83 m²

COTAS Y SUPERFICIES

Planta 1ª | Vivienda Tipo



CUADRO DE SUPERFICIES		
DESCRIPCION	SUP. ÚTIL	SUP. CONJ.
Acceso-pasillo	4.98 m ²	
Bañó	5.25 m ²	
Cuarto de baño 1	9.87 m ²	
Cocina	11.28 m ²	
Sala de Comedor-Biblioteca	28.82 m ²	
Acceso - salidas	2.60 m ²	
Terreno en altillo	5.22 m ²	
TOTAL PLANTA BAJA	67.81 m²	71.73 m²
Pasillo	4.27 m ²	
Acceso	4.77 m ²	
Dormitorio 2	11.76 m ²	
Dormitorio 3	10.44 m ²	
Bañó	4.88 m ²	
Cuarto de baño principal	11.14 m ²	
Vestidor	4.88 m ²	
Bañó en suite	4.88 m ²	
Terreno desmontado	4.18 m ²	
TOTAL PLANTA PRIMERA	62.45 m²	71.87 m²
TOTAL VIVIENDA	130.13 m²	143.60 m²
TOTAL PISCINA		14.80 m²
TOTAL SOLAR SIN OBRAS		40.80 m²
TOTAL CONSTRUIDO		216.83 m²

Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

Tel: 96 128 59 65

apropertiesvalencia@aproperties.es

<https://www.aproperties.es>