

(Polígono de Levante (Nou Llevant))

Ref: ONPM2306002



Neue Luxus-Wohnanlage in Nou Llevant

Nach der Fertigstellung der ersten Phase der XOJAY Residences im aufstrebenden und pulsierenden Viertel Nou Llevant präsentiert derselbe Bauträger die nächste Phase - XO Parq, ein luxuriöses Wohnprojekt, das direkt gegenüber dem Parc de Can Palou liegt. Die Lage ist entscheidend - nur wenige Meter von der Bucht von Es Portixolet entfernt, mit direktem Zugang zum sonnigen Hafen von Portixol und dank der Nähe zum Zentrum von Palma, werden die Bewohner das breite Angebot an Kultur, Gastronomie, Unterhaltung und Resorts genießen, das diese herrliche Stadt und die Insel zu bieten haben. XO Parq wurde mit großen offenen Räumen und einer starken Betonung der Sinnlichkeit entworfen. Es handelt sich um eine Sammlung von 65 Wohntypen, die sich auf drei unabhängige vierstöckige Blöcke mit Tiefgarage verteilen. Wohnungen aller Größen, von einem bis zu drei Schlafzimmern, Maisonette- und Penthouse-Wohnungen. Flexible Räume, umweltfreundliche Materialien und Technik, unerwartete Elemente, die das tägliche Leben bereichern. Großzügige und sorgfältig gestaltete Gemeinschaftsbereiche: Lounge [...]

Palma de Mallorca /
Polígono de Levante (Nou Llevant)
Wohneinheit 3 S
Abschluss Q4 2025

MERKMALE

Gesamtfläche 78 m² / 8 m² terrasse
2 Schlafzimmer
2 Bäder

- ✓ Views
- ✓ Heating
- ✓ Abstellraum
- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Backyard
- ✓ Pool
- ✓ Gym
- ✓ Lift
- ✓ Überwachung
- ✓ Pfortner
- ✓ Hat Parkplatz

Preis 930,000 €

(Polígono de Levante (Nou Llevant))

Ref: ONPM2306002



(Polígono de Levante (Nou Llevant))

Ref: ONPM2306002

XOJAY



CARACTERÍSTICAS	
Superficie construida	100,00 m ²
Superficie útil	80,00 m ²
Superficie cubierta	100,00 m ²
Superficie exterior	0,00 m ²
Superficie interior	0,00 m ²
Superficie parcela	0,00 m ²
Superficie solarium	0,00 m ²
Superficie terraza	0,00 m ²
Superficie jardín	0,00 m ²
Superficie piscina	0,00 m ²
Superficie garaje	0,00 m ²
Superficie parking	0,00 m ²
Superficie sótano	0,00 m ²
Superficie sótano 1	0,00 m ²
Superficie sótano 2	0,00 m ²
Superficie sótano 3	0,00 m ²
Superficie sótano 4	0,00 m ²
Superficie sótano 5	0,00 m ²
Superficie sótano 6	0,00 m ²
Superficie sótano 7	0,00 m ²
Superficie sótano 8	0,00 m ²
Superficie sótano 9	0,00 m ²
Superficie sótano 10	0,00 m ²
Superficie sótano 11	0,00 m ²
Superficie sótano 12	0,00 m ²
Superficie sótano 13	0,00 m ²
Superficie sótano 14	0,00 m ²
Superficie sótano 15	0,00 m ²
Superficie sótano 16	0,00 m ²
Superficie sótano 17	0,00 m ²
Superficie sótano 18	0,00 m ²
Superficie sótano 19	0,00 m ²
Superficie sótano 20	0,00 m ²
Superficie sótano 21	0,00 m ²
Superficie sótano 22	0,00 m ²
Superficie sótano 23	0,00 m ²
Superficie sótano 24	0,00 m ²
Superficie sótano 25	0,00 m ²
Superficie sótano 26	0,00 m ²
Superficie sótano 27	0,00 m ²
Superficie sótano 28	0,00 m ²
Superficie sótano 29	0,00 m ²
Superficie sótano 30	0,00 m ²
Superficie sótano 31	0,00 m ²
Superficie sótano 32	0,00 m ²
Superficie sótano 33	0,00 m ²
Superficie sótano 34	0,00 m ²
Superficie sótano 35	0,00 m ²
Superficie sótano 36	0,00 m ²
Superficie sótano 37	0,00 m ²
Superficie sótano 38	0,00 m ²
Superficie sótano 39	0,00 m ²
Superficie sótano 40	0,00 m ²
Superficie sótano 41	0,00 m ²
Superficie sótano 42	0,00 m ²
Superficie sótano 43	0,00 m ²
Superficie sótano 44	0,00 m ²
Superficie sótano 45	0,00 m ²
Superficie sótano 46	0,00 m ²
Superficie sótano 47	0,00 m ²
Superficie sótano 48	0,00 m ²
Superficie sótano 49	0,00 m ²
Superficie sótano 50	0,00 m ²

CONDICIONES GENERALES	
Estado	En venta
Tipología	Apartamento
Uso	Vivienda
Características	3 dormitorios, 2 baños, cocina, salón, comedor, terraza, parking, garaje, piscina, jardín, solarium, sótano, sótano 1, sótano 2, sótano 3, sótano 4, sótano 5, sótano 6, sótano 7, sótano 8, sótano 9, sótano 10, sótano 11, sótano 12, sótano 13, sótano 14, sótano 15, sótano 16, sótano 17, sótano 18, sótano 19, sótano 20, sótano 21, sótano 22, sótano 23, sótano 24, sótano 25, sótano 26, sótano 27, sótano 28, sótano 29, sótano 30, sótano 31, sótano 32, sótano 33, sótano 34, sótano 35, sótano 36, sótano 37, sótano 38, sótano 39, sótano 40, sótano 41, sótano 42, sótano 43, sótano 44, sótano 45, sótano 46, sótano 47, sótano 48, sótano 49, sótano 50
Superficie construida	100,00 m ²
Superficie útil	80,00 m ²
Superficie cubierta	100,00 m ²
Superficie exterior	0,00 m ²
Superficie interior	0,00 m ²
Superficie parcela	0,00 m ²
Superficie solarium	0,00 m ²
Superficie terraza	0,00 m ²
Superficie jardín	0,00 m ²
Superficie piscina	0,00 m ²
Superficie garaje	0,00 m ²
Superficie parking	0,00 m ²
Superficie sótano	0,00 m ²
Superficie sótano 1	0,00 m ²
Superficie sótano 2	0,00 m ²
Superficie sótano 3	0,00 m ²
Superficie sótano 4	0,00 m ²
Superficie sótano 5	0,00 m ²
Superficie sótano 6	0,00 m ²
Superficie sótano 7	0,00 m ²
Superficie sótano 8	0,00 m ²
Superficie sótano 9	0,00 m ²
Superficie sótano 10	0,00 m ²
Superficie sótano 11	0,00 m ²
Superficie sótano 12	0,00 m ²
Superficie sótano 13	0,00 m ²
Superficie sótano 14	0,00 m ²
Superficie sótano 15	0,00 m ²
Superficie sótano 16	0,00 m ²
Superficie sótano 17	0,00 m ²
Superficie sótano 18	0,00 m ²
Superficie sótano 19	0,00 m ²
Superficie sótano 20	0,00 m ²
Superficie sótano 21	0,00 m ²
Superficie sótano 22	0,00 m ²
Superficie sótano 23	0,00 m ²
Superficie sótano 24	0,00 m ²
Superficie sótano 25	0,00 m ²
Superficie sótano 26	0,00 m ²
Superficie sótano 27	0,00 m ²
Superficie sótano 28	0,00 m ²
Superficie sótano 29	0,00 m ²
Superficie sótano 30	0,00 m ²
Superficie sótano 31	0,00 m ²
Superficie sótano 32	0,00 m ²
Superficie sótano 33	0,00 m ²
Superficie sótano 34	0,00 m ²
Superficie sótano 35	0,00 m ²
Superficie sótano 36	0,00 m ²
Superficie sótano 37	0,00 m ²
Superficie sótano 38	0,00 m ²
Superficie sótano 39	0,00 m ²
Superficie sótano 40	0,00 m ²
Superficie sótano 41	0,00 m ²
Superficie sótano 42	0,00 m ²
Superficie sótano 43	0,00 m ²
Superficie sótano 44	0,00 m ²
Superficie sótano 45	0,00 m ²
Superficie sótano 46	0,00 m ²
Superficie sótano 47	0,00 m ²
Superficie sótano 48	0,00 m ²
Superficie sótano 49	0,00 m ²
Superficie sótano 50	0,00 m ²

XOPARQ CW
The Palma Residences

XOPARQ
The Palma Residences

APARTAMENT 3.R

Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

Tel: 871 16 01 60

apropertiespalma@aproperties.es

<https://www.aproperties.es>