

(Pals)

Ref: ONB2408001



Haus Zum Verkauf mit Terrasse in Pals

Haus Neubau von 244 m² mit Terrasse von 132m² Im Großraum von Pals. Die Immobilie hat 4 Zimmer, 4 Bäder, Pool, Kamin, Parkplatz, Klimaanlage, Einbauschränke, Waschküche, Balkon, Garten, Heizung und Abstellraum.

Pals

Wohneinheit ca 1
Abschluss Q2 2025

MERKMALE

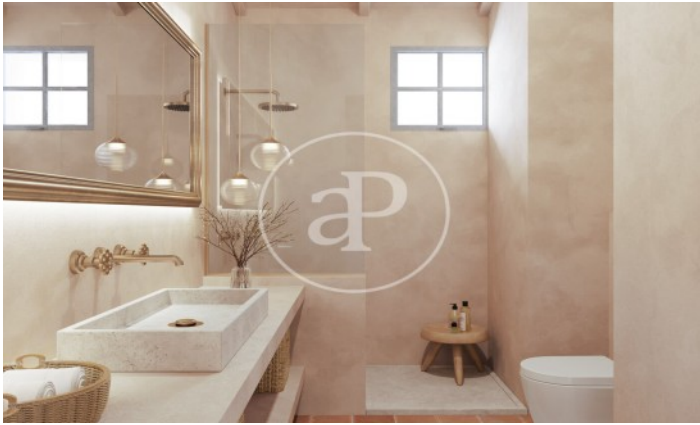
Gesamtfläche 278 m² / 136 m² terrasse
4 Schlafzimmer
4 Bäder 1 Toiletten

- ✓ Heizung
- ✓ Abstellraum
- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Garten
- ✓ Pool
- ✓ Hat Parkplatz

Preis 1,350,000 €

(Pals)

Ref: ONB2408001



ALQUILAS

ALQUILAS	30.000,00
ANTICIPO	10.000,00
COMISIONES	5.000,00
IMPUESTOS	200,00
TOTAL	45.200,00

ALQUILAS ANUALES

ALQUILAS ANUALES	360.000,00
ANTICIPO	120.000,00
COMISIONES	60.000,00
IMPUESTOS	2.400,00
TOTAL	542.400,00

VALOR DE VENTA

VALOR DE VENTA	250.000,00
IMPUESTOS	50.000,00
TOTAL	300.000,00



ALQUILAS

ALQUILAS	30.000,00
ANTICIPO	10.000,00
COMISIONES	5.000,00
IMPUESTOS	200,00
TOTAL	45.200,00

ALQUILAS ANUALES

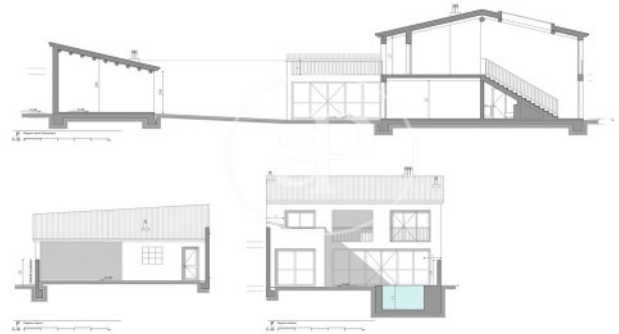
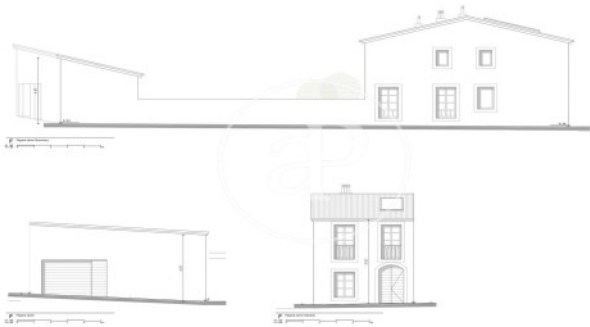
ALQUILAS ANUALES	360.000,00
ANTICIPO	120.000,00
COMISIONES	60.000,00
IMPUESTOS	2.400,00
TOTAL	542.400,00

VALOR DE VENTA

VALOR DE VENTA	250.000,00
IMPUESTOS	50.000,00
TOTAL	300.000,00

(Pals)

Ref: ONB2408001



(Pals)

Ref: ONB2408001



PLANO		
DESCRIPCIÓN		
Área Construida	100,00 m ²	Área Construida
Área Útil	100,00 m ²	Área Útil
Área Total	100,00 m ²	Área Total
DESCRIPCIÓN DE LOS CUERPOS		
Área Construida	100,00 m ²	Área Construida
Área Útil	100,00 m ²	Área Útil
Área Total	100,00 m ²	Área Total

Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

Tel: 93 528 89 08

apropertiesbarcelona@aproperties.es

<https://www.aproperties.es>