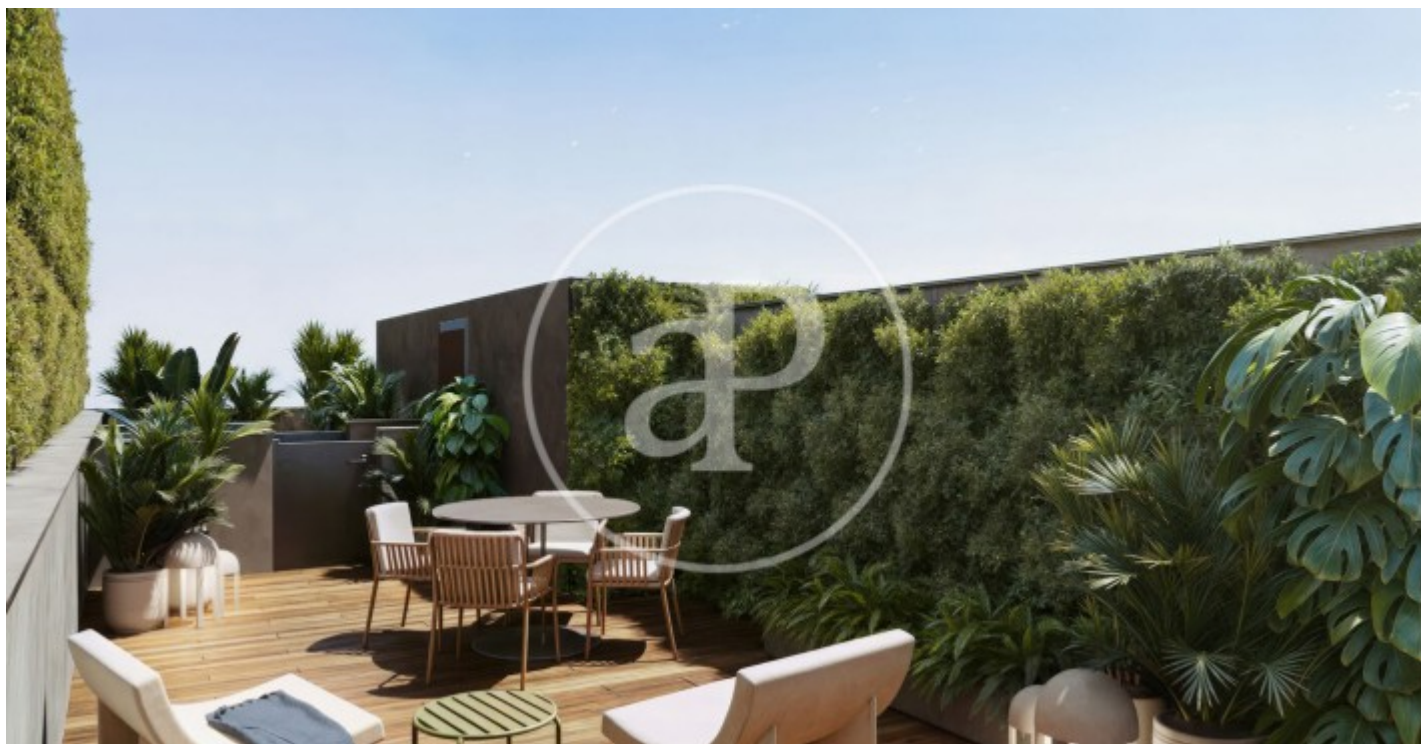


(Camp d'en Grassot - Gràcia nova)

Ref: ONB2409004



*Nouvelle construction à vendre avec vues à  
Camp d'en Grassot - Gràcia nova (Barcelona)*

Nouvelle construction nouvelle construction avec vues dans la région de  
Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona., climatisation et chauffage.

Barcelona /  
Camp d'en Grassot - Gràcia nova  
Unité 1 A  
Achèvement Q4 2025

**CARACTÉRISTIQUES**

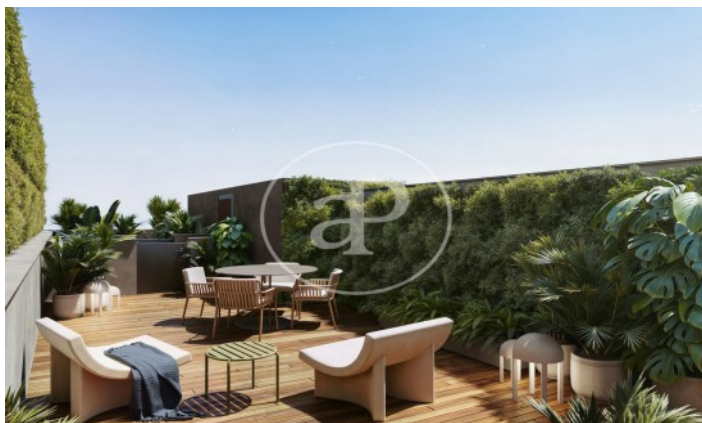
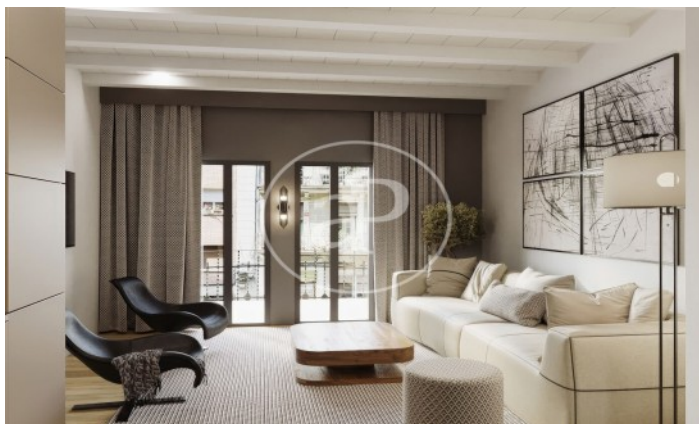
Surface 48 m<sup>2</sup> / 21 m<sup>2</sup> terrasse  
1 Chambres  
1 Salles de bains

- ✓ Vues
- ✓ Chauffage
- ✓ AACC
- ✓ Ascenseur

Prix 385,000 €

(Camp d'en Grassot - Gràcia nova)

Ref: ONB2409004



SITUACIÓN



SUPERFICIES

Recibidor (R)	7,20m <sup>2</sup>
Sala (S)	20,20m <sup>2</sup>
Sala (S)	12,70m <sup>2</sup>
Bany (B)	5,70m <sup>2</sup>
Terrassa (T)	21,20m <sup>2</sup>

Superficie terrassa (T)	21,20m <sup>2</sup>
Superficie total incl. cell. de vivenda	67,80m <sup>2</sup>
Superficie total construcció del immoble	102,20m <sup>2</sup>

FECHA:  
Abril 2024



Planta terrassa



Planta primera

El presente plan es un ejemplo de concepto y no definitivo. No constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas. Asimismo, no debe entenderse un compromiso de venta, sino un instrumento de información del comprador de la oferta de venta. El plan se debe leer en su totalidad y con el fin de aclarar cualquier duda o discrepancia, se debe consultar con el agente inmobiliario. La información sobre superficies y dimensiones se basa en mediciones realizadas por el agente inmobiliario. El presente plan no debe considerarse un instrumento de información del comprador de la oferta de venta. El plan se debe leer en su totalidad y con el fin de aclarar cualquier duda o discrepancia, se debe consultar con el agente inmobiliario. La información sobre superficies y dimensiones se basa en mediciones realizadas por el agente inmobiliario.

Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: 93 528 89 08

[aproperitiesbarcelona@aproperities.es](mailto:aproperitiesbarcelona@aproperities.es)

<https://www.aproperities.es>