

(Polígono de Levante (Nou Llevant))

Ref: ONPM2306002



## *Nouvelle construction à vendre avec terrasse à Polígono de Levante (Nou Llevant) (Palma de Mallorca)*

Nouvelle construction nouvelle construction avec terrasse et vues dans la région de Polígono de Levante (Nou Llevant), Palma de Mallorca., piscine, salle de sport, place de parking, climatisation, armoires intégrées, balcon, jardin, chauffage, concierge et salle de stockage.

Palma de Mallorca /  
Polígono de Levante (Nou Llevant)

Unité 2 C  
Achèvement Q4 2025

### **CARACTÉRISTIQUES**

Surface 166 m<sup>2</sup> / 13 m<sup>2</sup> terrasse  
3 Chambres  
2 Salles de bains 1 Toilettes

- ✓ Vues
- ✓ Chauffage
- ✓ Débarras
- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Arrière-cour
- ✓ Piscine
- ✓ Gym
- ✓ Ascenseur
- ✓ Surveillance
- ✓ Concierge
- ✓ A un parking

Prix 1,140,000 €

**(Polígono de Levante (Nou Llevant))**

*Ref: ONPM2306002*





(Polígono de Levante (Nou Llevant))

Ref: ONPM2306002

XOJAY



DIMENSIONS	
Living Area	45.48 m <sup>2</sup>
Bathrooms	1
Bedrooms	2
Kitchen	8.80 m <sup>2</sup>
Hallway	2.00 m <sup>2</sup>
Entrance	2.00 m <sup>2</sup>
Storage	2.00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL COVERED AREA</b>	<b>65.28 m<sup>2</sup></b>

ENTRANCE: 2.00 m<sup>2</sup>  
LIVING ROOM: 23.48 m<sup>2</sup>  
KITCHEN: 8.80 m<sup>2</sup>  
BEDROOM 1: 12.20 m<sup>2</sup>  
BEDROOM 2: 10.00 m<sup>2</sup>  
BATHROOM: 2.00 m<sup>2</sup>  
HALLWAY: 2.00 m<sup>2</sup>  
STORAGE: 2.00 m<sup>2</sup>  
TOTAL COVERED AREA: 65.28 m<sup>2</sup>

**XOPARQ**  
The Palma Residences

APARTMENT 1.I

XOJAY



DIMENSIONS	
Living Area	45.48 m <sup>2</sup>
Bathrooms	1
Bedrooms	2
Kitchen	8.80 m <sup>2</sup>
Hallway	2.00 m <sup>2</sup>
Entrance	2.00 m <sup>2</sup>
Storage	2.00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL COVERED AREA</b>	<b>65.28 m<sup>2</sup></b>

ENTRANCE: 2.00 m<sup>2</sup>  
LIVING ROOM: 23.48 m<sup>2</sup>  
KITCHEN: 8.80 m<sup>2</sup>  
BEDROOM 1: 12.20 m<sup>2</sup>  
BEDROOM 2: 10.00 m<sup>2</sup>  
BATHROOM: 2.00 m<sup>2</sup>  
HALLWAY: 2.00 m<sup>2</sup>  
STORAGE: 2.00 m<sup>2</sup>  
TOTAL COVERED AREA: 65.28 m<sup>2</sup>

**XOPARQ**  
The Palma Residences

APARTMENT 1.H

XOJAY



DIMENSIONS	
Living Area	45.48 m <sup>2</sup>
Bathrooms	1
Bedrooms	2
Kitchen	8.80 m <sup>2</sup>
Hallway	2.00 m <sup>2</sup>
Entrance	2.00 m <sup>2</sup>
Storage	2.00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL COVERED AREA</b>	<b>65.28 m<sup>2</sup></b>

ENTRANCE: 2.00 m<sup>2</sup>  
LIVING ROOM: 23.48 m<sup>2</sup>  
KITCHEN: 8.80 m<sup>2</sup>  
BEDROOM 1: 12.20 m<sup>2</sup>  
BEDROOM 2: 10.00 m<sup>2</sup>  
BATHROOM: 2.00 m<sup>2</sup>  
HALLWAY: 2.00 m<sup>2</sup>  
STORAGE: 2.00 m<sup>2</sup>  
TOTAL COVERED AREA: 65.28 m<sup>2</sup>

**XOPARQ**  
The Palma Residences

APARTMENT 1.G

XOJAY



DIMENSIONS	
Living Area	45.48 m <sup>2</sup>
Bathrooms	1
Bedrooms	2
Kitchen	8.80 m <sup>2</sup>
Hallway	2.00 m <sup>2</sup>
Entrance	2.00 m <sup>2</sup>
Storage	2.00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL COVERED AREA</b>	<b>65.28 m<sup>2</sup></b>

ENTRANCE: 2.00 m<sup>2</sup>  
LIVING ROOM: 23.48 m<sup>2</sup>  
KITCHEN: 8.80 m<sup>2</sup>  
BEDROOM 1: 12.20 m<sup>2</sup>  
BEDROOM 2: 10.00 m<sup>2</sup>  
BATHROOM: 2.00 m<sup>2</sup>  
HALLWAY: 2.00 m<sup>2</sup>  
STORAGE: 2.00 m<sup>2</sup>  
TOTAL COVERED AREA: 65.28 m<sup>2</sup>

**XOPARQ**  
The Palma Residences

APARTMENT 1.E

XOJAY



DIMENSIONS	
Living Area	45.48 m <sup>2</sup>
Bathrooms	1
Bedrooms	2
Kitchen	8.80 m <sup>2</sup>
Hallway	2.00 m <sup>2</sup>
Entrance	2.00 m <sup>2</sup>
Storage	2.00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL COVERED AREA</b>	<b>65.28 m<sup>2</sup></b>

ENTRANCE: 2.00 m<sup>2</sup>  
LIVING ROOM: 23.48 m<sup>2</sup>  
KITCHEN: 8.80 m<sup>2</sup>  
BEDROOM 1: 12.20 m<sup>2</sup>  
BEDROOM 2: 10.00 m<sup>2</sup>  
BATHROOM: 2.00 m<sup>2</sup>  
HALLWAY: 2.00 m<sup>2</sup>  
STORAGE: 2.00 m<sup>2</sup>  
TOTAL COVERED AREA: 65.28 m<sup>2</sup>

**XOPARQ**  
The Palma Residences

APARTMENT 1.B

XOJAY



DIMENSIONS	
Living Area	45.48 m <sup>2</sup>
Bathrooms	1
Bedrooms	2
Kitchen	8.80 m <sup>2</sup>
Hallway	2.00 m <sup>2</sup>
Entrance	2.00 m <sup>2</sup>
Storage	2.00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL COVERED AREA</b>	<b>65.28 m<sup>2</sup></b>

ENTRANCE: 2.00 m<sup>2</sup>  
LIVING ROOM: 23.48 m<sup>2</sup>  
KITCHEN: 8.80 m<sup>2</sup>  
BEDROOM 1: 12.20 m<sup>2</sup>  
BEDROOM 2: 10.00 m<sup>2</sup>  
BATHROOM: 2.00 m<sup>2</sup>  
HALLWAY: 2.00 m<sup>2</sup>  
STORAGE: 2.00 m<sup>2</sup>  
TOTAL COVERED AREA: 65.28 m<sup>2</sup>

**XOPARQ**  
The Palma Residences

APARTMENT 1.A

(Polígono de Levante (Nou Llevant))

Ref: ONPM2306002



Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: 871 16 01 60

[apropertiespalma@aproperties.es](mailto:apropertiespalma@aproperties.es)

<https://www.aproperties.es>