

(Sant Andreu de Llavaneres)

Ref: ONB2402010



Nouvelle construction à vendre avec terrasse à Sant Andreu de Llavaneres

Nouvelle construction nouvelle construction avec terrasse et vues dans la région de Sant Andreu de Llavaneres. La propriété dispose de 4 chambres, 3 salles de bain, piscine, cheminée, place de parking, climatisation, armoires intégrées, buanderie, balcon, jardin, chauffage et salle de stockage.

Sant Andreu de Llavaneres

Unité bj

Achèvement Q1 2025

CARACTÉRISTIQUES

Surface 289 m² / 79 m² terrasse

4 Chambres

3 Salles de bains

- ✓ Vues
- ✓ Chauffage
- ✓ Débarras
- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Arrière-cour
- ✓ Piscine
- ✓ A un parking

Prix 1,289,000 €

(Sant Andreu de Llavaneres)

Ref: ONB2402010



(Sant Andreu de Llavaneres)

Ref: ONB2402010



PLANTA BAJA / GROUND FLOOR

Planta Baja / Ground Floor	Superficie
Hall + distribution, Hall and entrance	23,219 m ²
Baño 1, Bathroom 1	7,926 m ²
Dormitorio 3, Bedroom 3	17,451 m ²
Dormitorio 2, Bedroom 2	15,059 m ²
Dormitorio 3 suite, Bedroom 3 suite	25,791 m ²
Dormitorio 4, Bedroom 4	17,922 m ²
Área, Store	13,612 m ²
Cocina abierta, Open kitchen	17,592 m ²
Deposita, Pantry	6,334 m ²
Entr - Corridor, Living and Dining room	46,892 m ²
Washing, Laundry	4,572 m ²
Almacén, Store	4,575 m ²
Garaje, Garage	33,789 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	225,169 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUCTIVA	249,391 m²
Piscinas, Pools	78,669 m ²
Terrazas, Terraces (incl. balconies)	206,529 m ²
Almacén exterior, Outdoor parking	70,214 m ²
Planta, Pool (incl. balconies)	27,000 m ²
TOTAL FINAL	626,054 m²

Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: 93 528 89 08 apropertiesbarcelona@aproperties.es <https://www.aproperties.es>