

(Sa Calma)

Ref: ONB2403001



## Luxury Villas de Obra Nueva en La Pleta Els Vilars ANDORRA

Pleta Els Vilars, una promoci3n de lujo que es m1s que una simple residencia, es un estilo de vida exclusivo en una atm3sfera exquisita. Este proyecto de obra nueva est1 situado en la zona de Els Vilars, Escaldes, y ofrece un entorno excepcional para vivir, con vistas impresionantes en las monta1as y una ubicaci3n ideal que se nutre de todas las ventajas de un peque1o pa1s como Andorra. Se trata de 4 viviendas de lujo unifamiliares exclusivas en un entorno natural de monta1a. Para conseguir un alto nivel de confort y privacidad, las viviendas se encuentran dentro de un recinto cerrado y vigilado por un servicio de conserjer1a 24 horas. Este servicio permite a los propietarios disfrutar de todo lo que necesiten como exclusivos servicios de jardiner1a, recepci3n de mercanc1as o limpieza. Estas luxury villas tienen jard1n y piscina interior en planta 1tico, 550 m2 contruidos aproximadamente, distribuidos en 4 plantas de 145 a 155m2. Se compone de una planta subterr1nea destinada a aparcamiento, trastero, lavadero y acceso de la vivienda. Una planta baja con sal3n [...]

Les Escaldes / Sa Calma

Unidad bj 4

Finalizaci3n Q4 2026

### CARACTER1STICAS

Superficie 488 m<sup>2</sup> / 330 m<sup>2</sup> terraza

4 Dormitorios

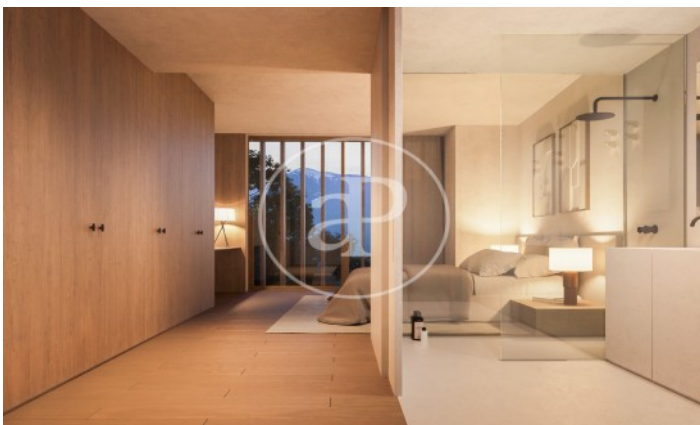
5 Ba1os

- ✓ Calefacci3n
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Gimnasio
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

PRECIO A CONSULTAR

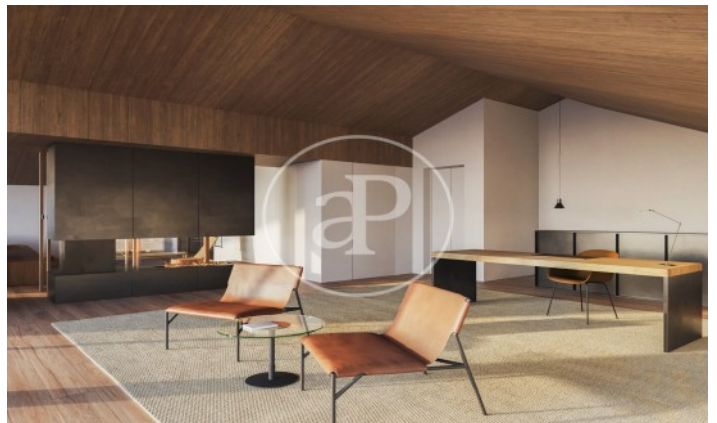
(Sa Calma)

Ref: ONB2403001



(Sa Calma)

Ref: ONB2403001



(Sa Calma)

Ref: ONB2403001



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)

<https://www.aproperties.es>