

(Centro)

Ref: ONB2405006



### *Viviendas con Terrazas en Centro de Hospitalet*

Edificio de nueva construcción ubicada a corta distancia la Calle Mayor y del Ayuntamiento, se encuentra actualmente en construcción, con entrega prevista para principios 2025. Disponibilidad de dos viviendas tipo duplex en planta baja, cada una con jardín privado de 63m<sup>2</sup>. Se distribuyen en salón comedor con cocina integrada, una habitación doble y un baño en la planta baja; y en la planta superior dispone de tres habitaciones dobles, una con baño en suite, y tercer baño completo. En la última planta se encuentran los dos áticos, cada uno con su terraza privada con trastero, ubicada en la cubierta. Las viviendas se distribuyen en salón comedor con cocina abierta, dos habitaciones dobles (una con baño en suite) y segundo baño completo. Oportunidad de compra sobre plano.

L'Hospitalet de Llobregat /  
Centro

Unidad bj 2<sup>a</sup>  
Finalización Q1 2025

#### **CARACTERÍSTICAS**

Superficie 104 m<sup>2</sup> / 63 m<sup>2</sup> terraza  
4 Dormitorios  
3 Baños

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Ascensor

Precio 510,000 €

(Centro)

Ref: ONB2405006



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)

<https://www.aproperties.es>