

(Santa Eulalia)

Ref: ONB2309002



### *Excelente opción de inversión en Hospitalet*

Edificio Aprestadora se sitúa en Hospitalet de Llobregat, una ciudad en constante evolución y la segunda más poblada de Cataluña. La localidad combina la tradición con un estilo de vida cosmopolita, a solo 5 km de Barcelona. La ubicación ofrece varios parques infantiles, centros deportivos y amplias carreteras peatonales, carriles bici y plazas con zonas verdes. En su entorno inmediato, el residencial cuenta con todos los servicios básicos necesarios para la comodidad de tu día a día: supermercados, centros deportivos, comercios, escuelas, centros sanitarios, etc. Ofrece excelentes comunicaciones de transporte, tanto público como privado. Tendrás acceso a la autovía C-31 y la Avinguda Gran Via de les Corts Catalanes. Si prefieres moverte en transporte público, estará cerca de las estaciones de Ildefons Cerdà y Europa Fira, con la línea L9S, que ofrecen una conexión directa con el Aeropuerto de Barcelona. El edificio está formado por diferentes tipologías de viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios. Todas las estancias interiores han sido diseñadas con un estilo contemporáneo y funcional, y con una cuidadosa distribución que aprovecha al [...]

L'Hospitalet de Llobregat /  
Santa Eulalia  
Unidad 3 3  
Finalización Q4 2024

#### **CARACTERÍSTICAS**

Superficie 96 m<sup>2</sup> / 6 m<sup>2</sup> terraza  
3 Dormitorios  
2 Baños

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio 403,500 €

(Santa Eulalia)

Ref: ONB2309002



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>