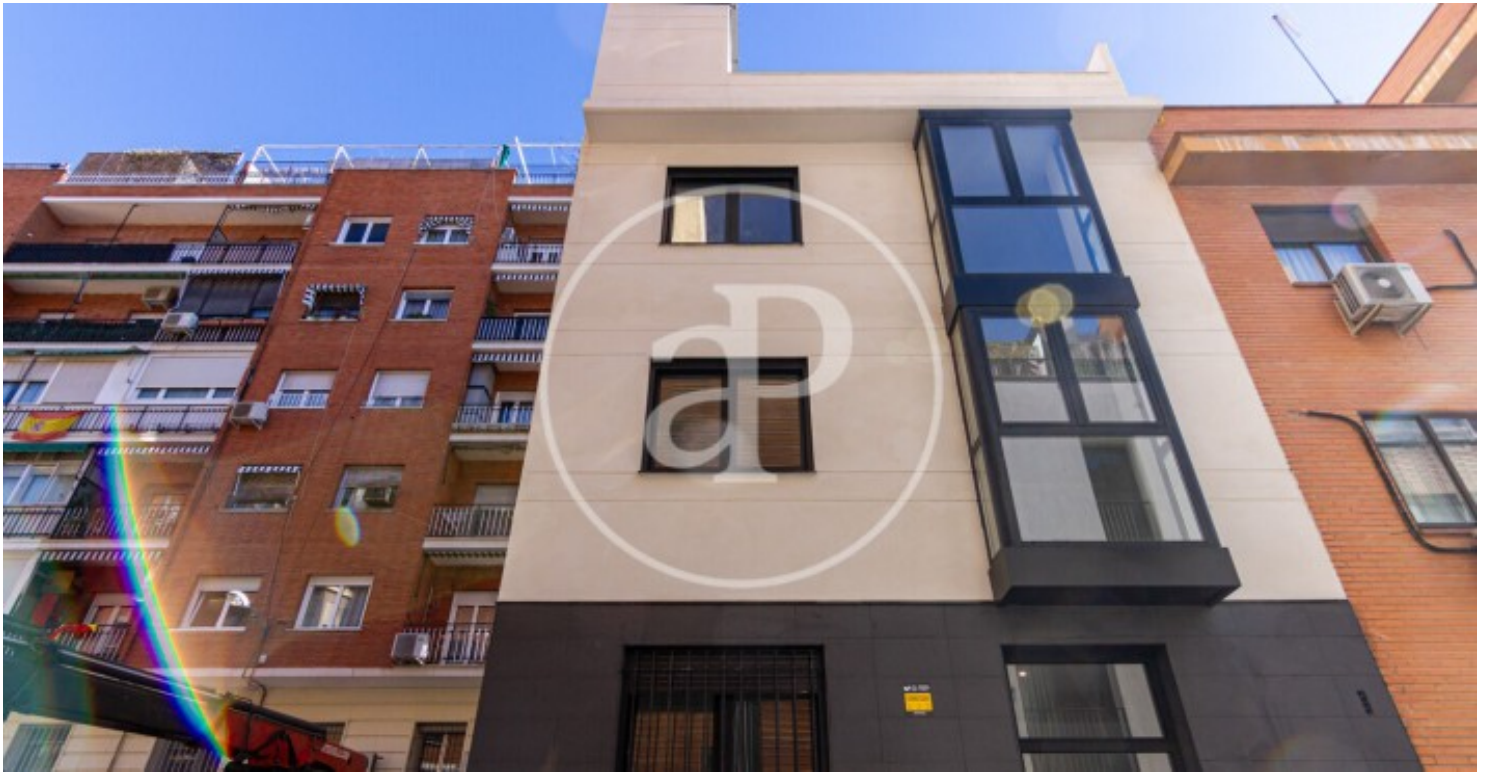


(Cuatro Caminos)

Ref: ONM2304004



### *Ático con terraza junto a Nuevos Ministerios.*

Edificio de obra nueva ubicado en Tetuán, una de las zonas con mayor proyección de la capital. Ubicado junto al centro financiero Azca y al Santiago Bernabéu. En la zona encontrarás gran oferta de ocio y gastronomía y el mejor transporte público gracias a su cercanía a varias bocas de metro así como al intercambiador de Nuevos Ministerios. Disponemos de viviendas de 1 y 2 dormitorios, de entre 68?m<sup>2</sup> y 90?m<sup>2</sup>, que disponen además de terraza en planta baja y ático. Los espacios interiores están pensados para disfrutar y garantizar el confort, dando prioridad a la calidez de la luz que entra por los grandes ventanales y a los amplios espacios. Las principales calidades son: Estructura de hormigón / Fachada con aislamiento de altas prestaciones / Carpintería exterior de aluminio con persianas eléctricas / Puerta de acceso de seguridad / Armarios empotrados / Suelo laminado en salón y dormitorios y porcelánico en cocina y baños / Revestimiento cerámico en baños y cocina / Cocinas completamente equipadas / Suelo radiante y refrescante mediante aerotermia / Trastero / Terrazas

Madrid / Cuatro Caminos

Unidad 3 A

Finalización Q2 2022

#### **CARACTERÍSTICAS**

Superficie 68 m<sup>2</sup> / 15 m<sup>2</sup> terraza

1 Dormitorios

1 Baños

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Ascensor

Precio 485,000 €

**(Cuatro Caminos)**

*Ref: ONM2304004*



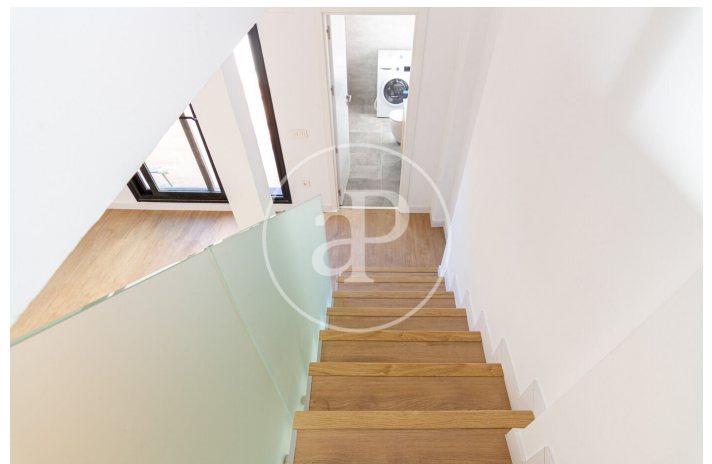
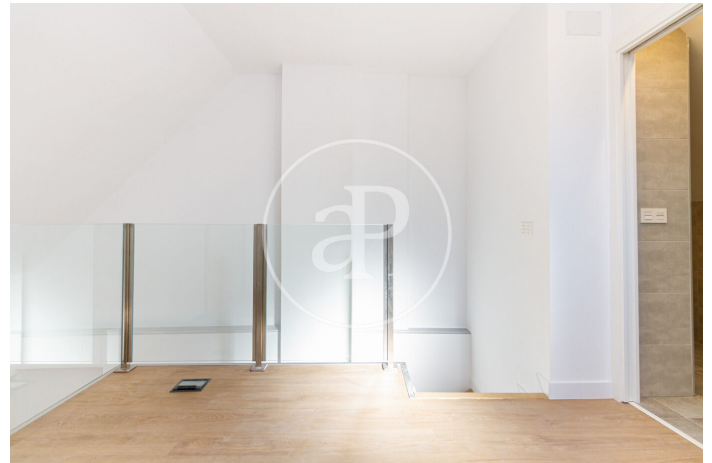
(Cuatro Caminos)

Ref: ONM2304004



(Cuatro Caminos)

Ref: ONM2304004



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 [apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>