

(Guindalera)

Ref: ONM2403004



## Promoción de Obra Nueva en Guindalera

Descubre la magnífica promoción de 6 viviendas de 3 y 2 dormitorios, diseñadas para el máximo confort y lujo en cada detalle. Estas residencias residenciales ofrecen un diseño exclusivo y acabados de alta calidad que satisfacen las exigencias medioambientales y de ahorro energético. Cada vivienda cuenta con amplios espacios diáfanos, concebidos para permitir la ventilación cruzada y aprovechar al máximo la iluminación natural. La cocina integrada, totalmente equipada y amueblada, se abre hacia un amplio salón con chimenea, creando un espacio perfecto para la convivencia y el entretenimiento. Ubicadas en la zona privilegiada de Salamanca, estas residencias ofrecen un estilo de vida exclusivo cerca de puntos de interés clave. Además, el edificio cuenta con tecnología innovadora, incluyendo geotermia en las instalaciones de climatización, y un espacio polivalente en la cubierta con solárium y piscina-jacuzzi-hidromasaje de alta presión para relajación total. ¿Te imaginas vivir aquí?

Madrid / Guindalera  
Unidad 1 A  
Finalización Q1 2024

### CARACTERÍSTICAS

Superficie 291 m<sup>2</sup>  
3 Dormitorios  
3 Baños 1 Aseos

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ Tiene parking

Precio 1,525,400 €

(Guindalera)

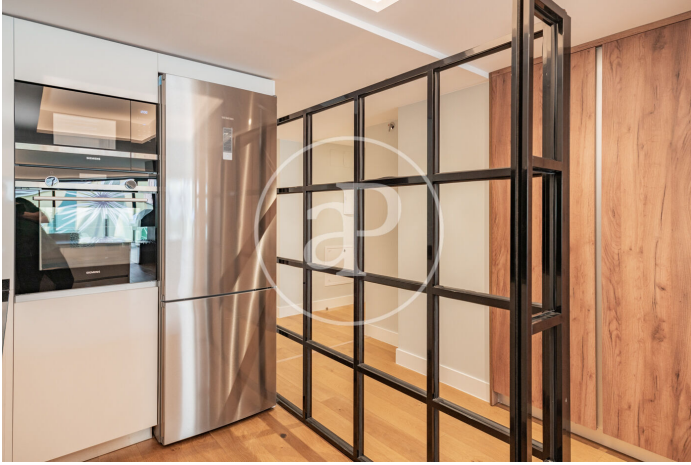
Ref: ONM2403004





(Guindalera)

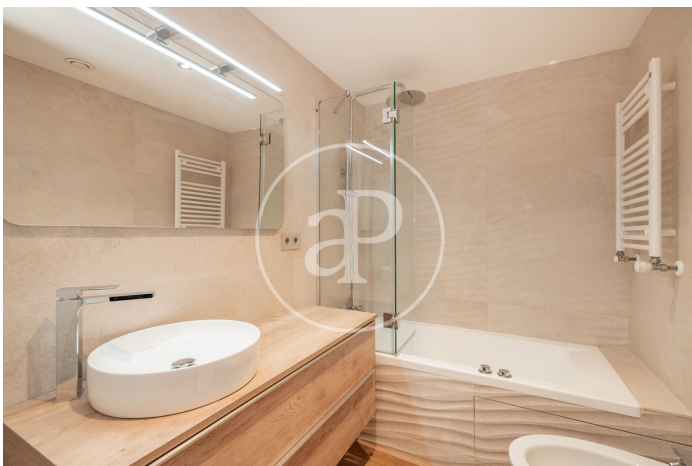
Ref: ONM2403004





(Guindalera)

Ref: ONM2403004



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 [apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>