

(Xirivella)

Ref: ONV2301005



## Promoción de obra nueva en Xirivella

Magnífico Residencial de viviendas unifamiliares en Xirivella, próximo a la estación de tren y a 5 min de València. Promoción de obra nueva de 8 viviendas de 2 plantas residenciales y buhardilla, con planta de sótanos con aparcamiento y trasteros incluidos en el precio. Las viviendas de 3 habitaciones y 3 baños, con terrazas delanteras, traseras y en buhardilla. Acabados con excelentes calidades. Próxima a todos los servicios, restaurantes, supermercados, jardines, polideportivo y centros escolares de primaria e infantil. La zona dispone de servicios de transporte público y se encuentra muy cerca de Estación de Tren Xirivella – L´Alter. Excelente oportunidad de inversión. La promoción con licencia concedida a entregar a mediados de 2025 Estaremos encantados de presentarte el proyecto y dar respuesta a todas tus dudas. Trastero y Plazas de aparcamiento incluidas MEMORIA DE CALIDADES CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA Cimentación de hormigón armado. Estructura formada por pilares y forjados de hormigón armado. FACHADA Cerramiento de fachada de fábrica de [...]

Xirivella

Unidad bj 6

Finalización Q2 2025

### CARACTERÍSTICAS

Superficie 228 m<sup>2</sup> / 29 m<sup>2</sup> terraza

3 Dormitorios

3 Baños

- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Tiene parking

Precio 304,000 €



(Xirivella)

Ref: ONV2301005





(Xirivella)

Ref: ONV2301005



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 96 128 59 65 [apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>