

(Eixample Dreta)

Ref: ONB2001002



## *Promoció d'Obra Nova a Eixample Dreta, al costat de Passeig de Gràcia en venda.*

Situades en el "Quadrat d'or" de l'Eixample de Barcelona trobem aquests exclusius habitatges. A escassos metres del Passeig de Gràcia, una de les zones més luxoses de la ciutat. Finca règia totalment reformada mantenint l'essència modernista del segle XIX. Edifici totalment equipat amb ascensor. L'edifici consisteix en 10 habitatges repartits en 2 plantes baixes dúplexs, 2 pisos per planta del 1r al 3r pis i 2 àtics dúplexs. Pisos de 2 i 3 habitacions amb dimensions de 85 a 195 m<sup>2</sup>. Les plantes baixes i els àtics tenen grans terrasses on gaudir de les tardes assolellades de la ciutat. Tots els acabats són de primera qualitat i estan dotats de totes les comoditats.

Barcelona / Eixample Dreta

Unitat 3 1<sup>a</sup>

Finalització Q3 2020

### **CARACTERÍSTIQUES**

Superfície 85 m<sup>2</sup> / 4 m<sup>2</sup> terrassa

2 Dormitoris

2 Banys

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor

Preu 858,000 €

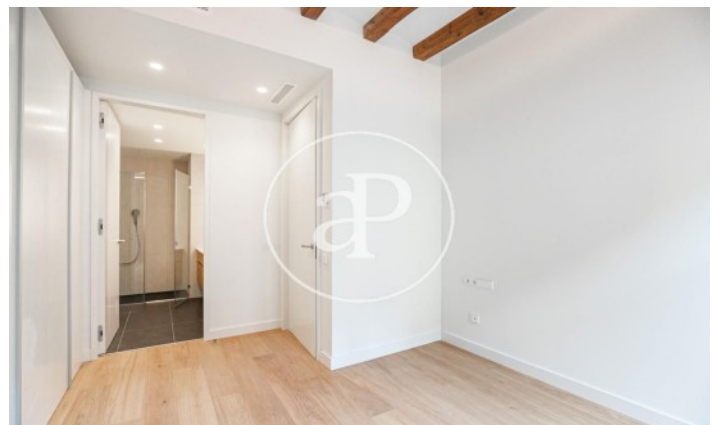
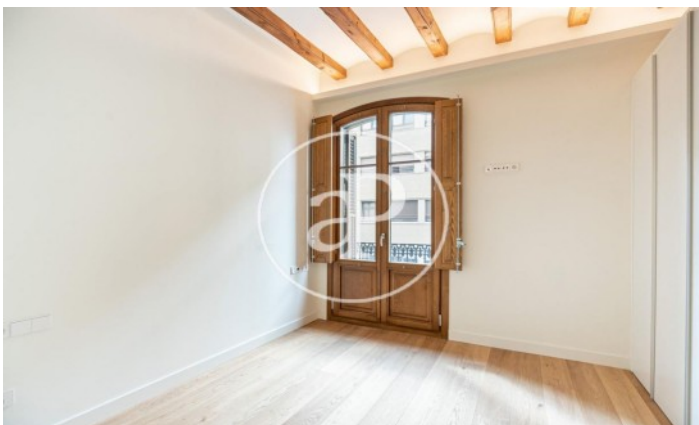
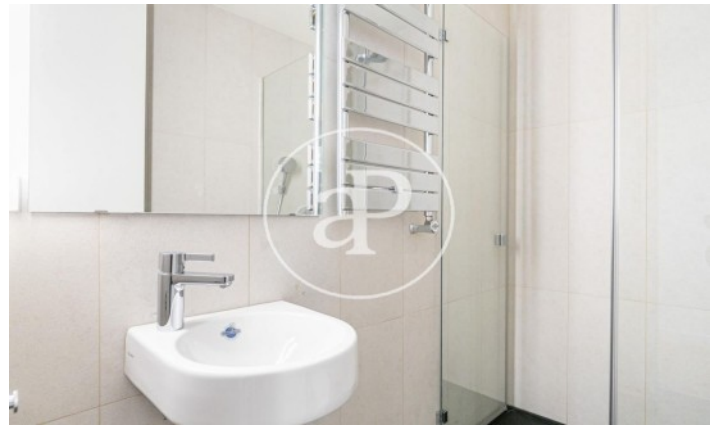
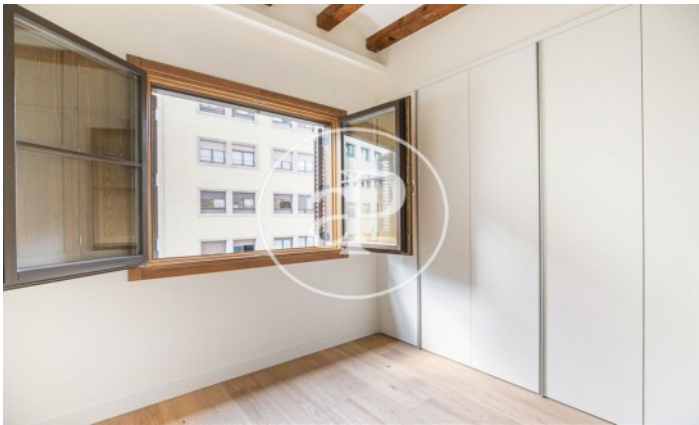
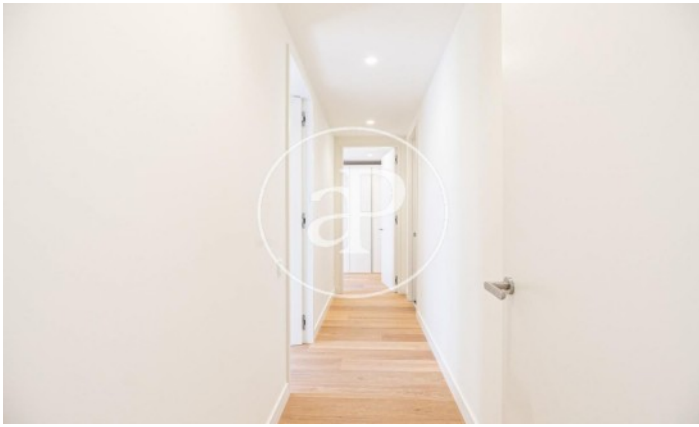
(Eixample Dreta)

Ref: ONB2001002



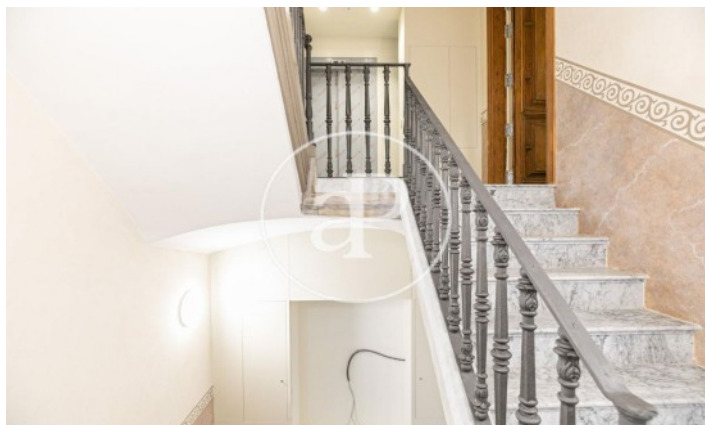
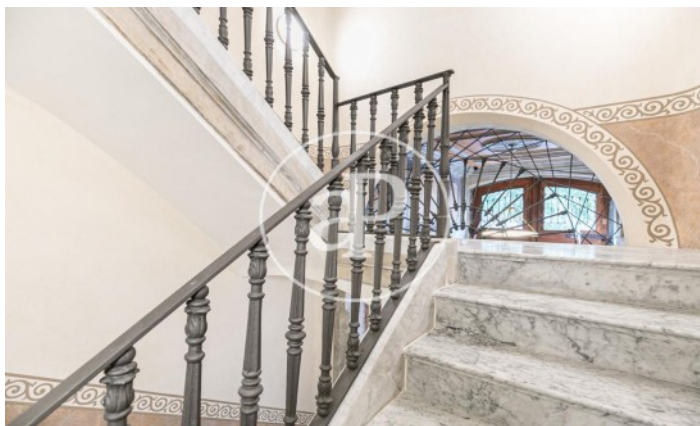
(Eixample Dreta)

Ref: ONB2001002



(Eixample Dreta)

Ref: ONB2001002



**Apartment 1**  
Floors 1, 2, 3  
**Apartamento 1**  
Plantas 1, 2, 3

Built area / Superfície construïda 88 m<sup>2</sup>  
Useful area / Superfície útil 55 m<sup>2</sup>  
Balcony + garden / Balcó + jardí 4 m<sup>2</sup>  
Bedrooms / Dormitoris 02



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)

<https://www.aproperties.es>